

## 资格条件

资格条件取决于  
所有家庭成员的年度总收入。

家庭成员 符合条件的最高收入:

家庭成员	住房贷款	补助金
1	\$84,850	\$55,000
2	\$96,950	\$62,850
3	\$109,050	\$70,700
4	\$121,150	\$78,550
5	\$130,850	\$84,850
6	\$140,550	\$91,150
7	\$150,250	\$97,450
8	\$159,950	\$103,700

其他资格要求包括:

- 居住满一年
- 自住
- 资产限制
- 充足的房屋净值

### 注意:

收入限额逐年调整。

优先考虑与健康和安全相关的维修。

如您将来以房屋净值作为抵押申请借款，贷方可能会要求您偿还 King County 贷款。



有关其他 King County 房屋维修计划或家居出入环境改善计划的信息，请致电：(206) 263-9095



King County

房屋维修计划

Chinook 大楼

401 Fifth Avenue, Suite 510  
Seattle, WA 98104-1818

**(206) 263-9095**

免费电话：1-800-325-6165

[www.kingcounty.gov/housingrepair](http://www.kingcounty.gov/housingrepair)



在给予了充分通知的前提下，可提供手语服务及其他替代形式的交流材料。

请致电：(206) 263-9095  
或者

文字电话 (TTY)：711 (中转服务)

12/19



King County

社区与客户服务部

## 业主计划



**0%**  
利息  
无月供

**King County 房屋维修计划**

如需服务，请致电：

**(206) 263-9095**

免费电话：1 (800) 325-6165 文字电话 (TTY)：711  
(中转服务)

<http://www.kingcounty.gov/housingrepair>

# 业主 自住 贷款 计划



## 为何不使用无息贷款



### 对房屋进行修缮？

居住在西雅图市区以外的 King County 业主可以申请。并非所有计划适用于任意区域。

## 贷款

### 延期支付贷款计划

该计划为符合条件且必需的维修，同时维修费用总额不超过贷款金额的申请提供资金。

- ❑ 最高贷款额为\$34,000.00
- ❑ 0%利息
- ❑ 无月供
- ❑ 在房屋出售或产权转让、房屋重新贷款或不再用作主要居所时，进行偿还支付。



### 配套资金计划

### 匹配资金计划

King County 提供一半资金，业主从当地贷款机构或私人基金处贷款 配套另一半资金。超过 \$68,000.00 部分的维修费用由业主全权承担。

- ❑ 最高贷款额为\$34,000.00
- ❑ 0%利息
- ❑ 无月供
- ❑ 在房屋出售或产权转让、房屋重新贷款或不再用作主要居所时，进行偿还支付。



## 补助金

与贷款不同，补助金不予偿还。获得补助金的资格取决于较低的年度总收入，而非贷款。

### 紧急补助金

- ❑ 最高紧急补助金额为\$9,000.00
- ❑ 适用于出现人身安全隐患的业主自住房屋的维修。

### 移动房屋补助金

- ❑ 最高紧急补助金额为\$11,000.00
- ❑ 适用于移动房屋业主（不具备移动房屋所在土地的所有权）。