

2025年2月11日特別選舉

金郡官方地區性選民手冊

如西雅圖市和第1號西雅圖校區所要求

如何投票!

1 請閱讀此插頁中有關您正在投選的議論聲明。



2 在選票上,使用任何顏色筆填滿您選項旁的橢圓形空格。



3 在信封上簽署。您的簽名必須與您選民登記檔案中的簽名吻合,您的選票才能被計算。



4 儘早交回您的選票。無論是使用投放箱或是郵寄,請儘早投票!



5 在kce.wiki/TrackMyBallot追蹤您的選票進度。這是得知選票是否被計算及聲音被聽到的最快方法。



登記選票提示!

當完成選票處理和計算時,您會收到短訊或電郵提示。於kce.wiki/TrackMyBallot選擇接收。

登記投票



網上: 前往VoteWA.gov進行網上登記投票。2月特別選舉的網上登記截止日期是2月3日。



郵寄: 從網站kce.wiki/VoterReg下載並列印一份登記表格,並將其郵寄到金郡選舉部: King County Elections 919 SW Grady Way, Renton, WA 98057。我們必須在2月3日前收到。



親臨: 您可以直至2月11日選舉日親臨金郡選舉總部進行登記。更多有關開放時間及服務的資訊,請查看kingcounty.gov/elections。

如需獲取此手冊所提供的其它格式,請與我們聯絡。

Contact us to receive your voting materials in Chinese, Korean, Russian, Somali, Spanish or Vietnamese.

如需獲取您的中文投票資訊,請與我們聯絡。

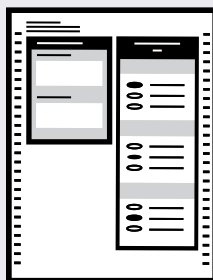
한국어로 투표 자료를 받으시려면 저희에게 연락하세요.

Свяжитесь с нами, чтобы получать материалы для голосования на русском.

Nala soo xiriir si aad u hesho agabkaaga codeynta oo ku qoran Af-Soomaali.

Comuníquese con nosotros para recibir sus materiales de votación en español.

Xin vui lòng liên lạc với Sở Bầu cử Quận King để nhận tài liệu bầu cử bằng tiếng Việt.



需要補發選票?

如果選票遺失或損壞了,您可以從家中、圖書館、或任何方便的地方列印補發選票。

網上選票填寫項目 (OBMP) 可供所有已登記選民使用。其專為有殘障的選民提供協助而設,包括那些失明或視力低的選民,可以私下標明他們的選票。



如何使用網上選票填寫項目



- 前往kingcounty.gov/elections/obmp。
- 在表格上輸入您的資料。
- 在網上標記您的選票選項,然後列印已完成的選票。
- 或
- 列印您的選票並用人手標記。

- 仔細檢查您的選票是否標記正確。
 - 將您的選票照常交回,放入選票投放箱或通過美國郵政服務局(USPS)。
- 當列印選票時,使用隨附的信封封面則不需要郵資。



如果您需要額外協助或其它投票方法,請致電 206-296-VOTE(8683)與我們的辦事處聯絡。

了解更多有關投放箱、投票中心及更多的資訊!

我們在這裡為您提供協助!

選舉工作人員可以幫助您直至選舉日登記並獲取新選票。需要一份補發選票,並想私下填寫您的選票嗎?可從網上kingcounty.gov/elections/obmp使用網上選票填寫項目以獲取您的選票。

您的選票包裹包括著有關如何交回選票、獲得協助等等的重要資訊。請務必查看您的選票包裹:

- 離您最近的五個投放箱
- 在哪裡獲得面對面幫助
- 如果選票丟失或損壞,如何列印選票。



誰捐款給競選活動?

查看州及地方候選人和議案的捐贈者: 公眾資料公開委員會

www.pdc.wa.gov | 免費電話 1-877-601-2828

206-296-VOTE (8683)
elections@kingcounty.gov
kingcounty.gov/elections

與我們交流@kcelections



第1A及1B號提案

1A提案(由第137號動議請願書提呈)和1B提案(由西雅圖議會和市長提出的替代方案)是有關工資支出稅，為社會房屋開發商提供資金。

1A提案將對在西雅圖營業的僱主徵收工資支出稅。在西雅圖向任何僱員支付年薪超過\$1,000,000的稅率為5%。收入將支持社會房屋開發商，這是一個公共發展管理局，旨在開發、擁有和維護西雅圖的社會住房。徵收的稅款將是市府根據西雅圖市政法規第5.38章徵收的工資支出稅之額外徵收。

作為替代方案，西雅圖市議會和市長提出了1B提案(127101法令)，其將從未來五年的年度預算中撥出\$10,000,000的現有工資支出稅收入來資助社會房屋開發商。收入將支持西雅圖社會住房的收購和開發。在授予資金之前，開發商必須提出申請並滿足市府確定的某些條件。如果在最初撥款的三年內沒有分配資金，他們將可用於支援其它可負擔住房項目。

1. 這些議案的其中一項應否制定成法？

應
否

2. 無論您在上面投的是贊成票或是反對票，如果這些議案的其中一項獲得通過，應該是哪一項？

1A提案

1B提案

本議案的全文可從第6頁開始提供。

通過要求：問題 1 — 簡單多數票；問題 2 — 議案獲得最高票數
(西雅圖市憲章第 IV 條，第1(G)節)

提案說明

這項議案向選民提出了兩個有關為社會房屋開發商提供資金而徵收工資支出稅的問題，該公共發展管理局之前由選民於2023年2月通過的135動議案而設立。該開發商的設立目的是開發、擁有和維護西雅圖的社會住房。

第一個問題是應否採納其中一項可供選擇的提案，這兩者均是利用有關用工資支出稅的收入為開發商提供資金。第二個問題是該二選一的提案中哪個應該被採納。

如果大多數選民對第一個問題投票"否決"的話，那麼該兩項提案都不會被採納。如果大多數選民對第一個問題投票"贊成"的話，則會採納在第二個問題中得票最多的提案。無論選民對第一個問題的投票如何，他們都可以對第二個問題進行投票。

第1A號提案

第1A號提案將對在西雅圖市範圍內營業的任何僱主徵收新的工資支出稅。稅額將按支付給西雅圖任何超過\$1,000,000的員工年薪總額的5%計算。該稅是根據西雅圖市政法規第5.38章規定的現有工資支出稅之額外徵收。至少95%的稅收收入將分配並轉移給開發商。用於管理稅收的年度最高撥款為稅收收入的5%或\$2,000,000，以較低者為準。

以下人士可獲得豁免：(1) 任何年薪超過\$1,000,000的獨立承包商，並已包括在另一商業繳納的稅款中之個人；(2) 根據聯邦或州法律或法規，預先免受市政府徵稅的商業。

第1B號提案

第1B號提案將從未來五年的年度預算中撥出\$10,000,000的現有工資支出稅收入來為開發商提供資金。收入可用於購買、興建或修復社會住房的費用，但資金只能用於支付不超過地區收入中位數80%的住房居民的費用。開發商最多可以使用分配金額的5%來支付其管理費用。

開發商必須聘請一名首席執行官和首席財務官，在獲得住房項目資金之前證明其具有由住房辦公室主任確定充分的財務控制能力。

如果住房項目專用資金在最初撥款的三年內未授予開發商，則該資金將透過市政府的常規程序為其它可負擔住房項目提供資金。

有關此議案的問題，請聯絡：

Polly Grow
西雅圖道德操守及選舉
(206) 615-1248
polly.grow@seattle.gov

贊成聲明

Frank Chopp, Sharon Lee, Nick Licata
info@houseourneighbors.org

西雅圖面臨著持續不斷的可負擔住房和無家可歸危機。隨著人口的快速增長和生活成本的急劇上升，我們中的許多人正因高房價而被逼遷出社區。顯然我們目前用於創建和維護可負擔住房的方法不足夠。第1號提案將透過籌集資金來幫助解決這個危機，西雅圖社會房屋開發商(SSHD)將使用這些資金在西雅圖建造和維護公有的、永久可負擔得起的混合收入社會住房。

SSHD透過第1號提案建造的住房將是永久可負擔的住房。這些方便、負擔得起、環保、工會建造的高品質住房將提供給各種收入的租戶—包括教育工作者、醫療保健工作者、兒童照顧提供者、固定收入者以及可能流離失所的邊緣化社區。重要的是，建造更多住房將有助於降低每個人的住房成本。

西雅圖選民以壓倒性多數票支持第135號動議案，於2023年2月創建了SSHD。然而，該議案不包括資金來源，因為這樣做會違反州政府要求的"單一主題規則"議案的規定。請對第1號提案(和1A)投贊成票，為西雅圖社會房屋開發商提供資金。

讓我們建造一個人人都能負擔起生活和茁壯成長的西雅圖。

反駁反對聲明

反對者認為，我們不應該解決所有西雅圖人的住房負擔能力危機。我們不同意—我們有太多鄰居正在苦苦掙扎，而且我們的城市正在失去太多使它變得美好的社區。

作為一個由選民創建的市政機構，西雅圖社會房屋開發商由房地產、住房開發、建築和公共住房融資各方面的專家配備人員和領導—他們都準備好開始建造社會住房。

反對聲明

Alice Woldt, Roger Valdez, George Howland Jr.
georgehowlandjr@gmail.com

社會住屋支持者表示，他們正在住房政策中制定一個新的"進步"方向。事實上，社會住房將利用我們有限的稅款中數以億計的金錢為每年收入高達\$126,000的人士建造住房。

西雅圖每晚都有超過12,000人無家可歸。另有30,000人面臨因租金上漲和拆遷而失去家園的風險。任何新的稅收都應該用來幫助這些真正的窮人。在社會住房的第一個十年裏，倡導者希望使用五億二千萬元專門建造1,940個高收入公寓單位，但只有60個單位是為無家可歸者和窮人的。

兩年前，社會住房支持者承諾，他們的創建項目只會透過出售公債券和向其單位收取租金來籌集資金。相反地，他們什麼也沒有做。此外，社會住房倡導者希望將所有這些資金交給一個不透明的新創機構，西雅圖房屋開發商，該機構從未建造過任何一個住房單位。

超過二十四間非牟利機構擁有數十年為西雅圖的窮人建造住房之良好紀錄。這就是這數以億萬計的金錢要投入的地方。請投"反對"票，阻止這兩項魯莽的議案成為法律。

反駁贊成聲明

當談到西雅圖的住房危機時，我們需要切實可行的解決方案。開發負擔得起住房是一項技術含量高、難度高的任務。第1號提案將每年向一個未經選舉、缺乏經驗且難以接近的機構—社會房屋開發商以永久提供高達\$52,000,000的稅款。第1號提案不包括對住房開發新手的監督、時間表或需求的結果。

第1號提案是西雅圖無法承受的風險。

贊成聲明—第1A號提案

Rebecca Saldaña, Robert Cruickshank, Tammy Morales
info@houseourneighbors.org

第1A提案對最富有的商業徵稅，為西雅圖社會房屋開發商(SSHD)設立專用基金，以執行其選民通過的任務。市政府估計第1A號提案將為SSHD一年籌集五千萬美元，用於建造永久負擔得起的、公有的、混合收入的社會住房。

我們生活在世界上最富有的城市之一，但並非所有西雅圖人都受益於這種財富。第1A號提案挑戰這種差距，將最富有商業的資源引導至SSHD，以建立住房存量，讓所有西雅圖人都能負擔得起。

這項專用的收入來源將在未來10年建造2,000多個社會住房單位，其中包括家庭規模的單位。第1A號提案將確保護士、教師和教育工作者、消防員和藝術家有能力在我們的城市生活。第1A號提案為西雅圖提供應對住房負擔能力危機的新方法，並履行選民創建SSHD時制定的任務。第1A號提案嚴肅對待我們的住房危機，並將資助經過國際驗證的住房模式。

第1B號提案並未認真看待住房危機。第1B號提案對富裕商業維持低稅率，並抑制社會住房。

反駁反對聲明—反駁贊成第1B號提案

第1B號提案從負擔得起住房和基本服務中撥款\$10,000,000，是為了保持我們最富有商業的低稅款。它還拆除了經過驗證的社會住宅商業模式，肯定在生產我們迫切需要的任何住房之前會失敗。製造更多的延誤和官僚主義並不是擺脫住房危機的出路。這就是我們最初如何得出來的社會住房的概念。我們必須按照這場危機所需的速度和規模採取行動。

贊成聲明—第1B號提案

Al Levine, Maria Barrientos, Lisa Nitze
peopleforresponsiblesocialhousing@gmail.com

我們鼓勵您對1B投贊成票，來支持以問責制和透明度的方式為社會住房提供資金，對1A投反對票，該提案創建一種全新的稅收，每年向從未建造過任何住房單位的機構永久提供五千萬美元。

我們需要更多的可負擔住房和問責制，但社會住房公共發展局(PDA)於2023年才成立，並使用未經證實的概念來建造和管理住房。社會住房概念從未在西雅圖嘗試過，而只是在美國的另一處嘗試過。這個概念可能有其優點，但在它還沒有交付任何住房的情況下，它能每年交付價值五千萬美元的住房嗎？

我們支持可負擔住房，因此我們支持第1B號提案，即在5年期間一年提供一千萬美元的現有稅收入來測試這一概念的有效性。第1B號提案增加第1A號提案所沒有的問責和報告要求。第1B號提案要求市府住房辦公室，一個擁有40年建造數以千計住房單位紀錄的成功機構，監督並報告這項社會住房PDA的進展。請對1B投贊成票。

反駁贊成聲明—反駁贊成第1A號提案

當SSHD在2023年創立時，與1A相同的支持者表示"不需要政府補貼"。兩年後，他們希望每年獲得\$50,000,000。他們說12%的單位是給無家可歸者和低收入者的，現在卻是3%。他們希望透過稅收來補貼對於收入中位數120%人士的住房—而不是我們最貧窮的居民。

當市中心和鄰里區的商業陷入困境時，1A將再次增加就業稅。請投票給1B。

第1號提案

教育項目和運作的替代徵稅

西雅圖校區董事會通過了這項有關維持目前教育經費的第2024/25-3號決議案。為了繼續沒有州府資助或全額資助的高質素學術項目，這授權校區對區內所有須納稅產業徵收以下的額外稅，以取代一個即將到期的徵稅：

收取年份	每\$1,000估值價 概約徵稅率	徵稅額
2026	\$0.78	\$250,000,000
2027	\$0.75	\$249,000,000
2028	\$0.72	\$248,000,000

按照該決議案的規定，並受限於徵稅時的合法限制。此提案應否被通過？

應

否

本議案的全文可向選舉部辦事處查詢或在 [網站kingcounty.gov/elections](http://www.kingcounty.gov/elections)查閱。通過要求：簡單多數票（華盛頓州憲法第VII條文，第2(a)節）

贊成聲明

Jorge L. Barón, Susie Clark
www.seattleschoolsfirst.org

請更新這項重要的西雅圖公立學校教育計劃和運作徵稅。它的通過對於為目前就讀近50,000名學生提供優質教育是至關重要。

一個美好的城市必須有美好的公立學校。這項徵稅使西雅圖各地的每間學校受益。它取代了我們目前的徵稅，並提供所需的資金來支付關鍵的教育支援，例如STEM教育、職業和技術教育、學校保安人員、輔導員、校工、兒童營養計劃、教學材料和新課程以及特殊教育服務。如果運作徵稅不獲更新，校區將不得不大幅削減人員和項目。教師和教學助理將被解僱，支持學生有價值的項目將被削減或取消。

"我們所有人都可以支持一些積極的事情，讓我們的學校變得更好，特別是幫助資助我們的STEM以及職業和技術教育課程。請投票更新這項徵稅！如果沒有這些資源，很難想像教師們如何完成他們的工作。感謝您。" – Susie Clark, Aki Kurose學校六年級老師。

這項徵稅並不是一項新稅。它取代即將到期的運作徵稅。請投票贊成，以重新我們對西雅圖兒童的承諾。

提案說明

西雅圖公立學校要求選民通過由2026年至2028年的三年期間徵收一項總額為七億四千七百萬美元的運作徵稅。所提議的徵稅將取代一項即將到期的徵稅。

第1號提案的通過將允許產業稅徵稅用來支付教育項目和運作費用，並滿足就讀校區學校學生的教育需求。資金將用於沒有獲州府資助或全額資助的項目。如果沒有額外資金的話，在常務基金現存和將存入的資金將不足以支付這些需求。

由徵稅資助的項目和服務包括但不限於：教師、教學助理、分類和行政人員工資；教科書和課堂用品；雙語和特殊教育服務；學生交通接送、保安、維修保養和其它運作；學生活動，例如藝術、課外活動和聯課活動；專業發展和培訓。

在2026年徵收總額為二億五千萬元，在2027年為二億四千九百萬元，在2028年為二億四千八百萬元。於2026年徵收的每\$1,000估值價的概約徵稅率為\$0.78；於2027年為\$0.75；於2028年為\$0.72。確切的徵稅率會根據徵收時校區內產業的實際評估價值而作出調整。

某些屋主可能獲得徵稅豁免。要確定您是否符合資格，請致電206-296-7300與金郡估稅官聯絡。

有關此議案的問題，請聯絡：

Dr. Kurt Buttleman
財務及運作助理總監
(206) 252-0086
krbuttleman@seattleschools.org

反對聲明

未有提交聲明。

對一項選票議案的贊成聲明及反對聲明，是由管轄區委任的委員會所提交。沒有人出來做委員會成員及撰寫反對聲明。如果您希望在未來參與某個委員會，請與您的管轄區聯絡。

第2號提案**建築物卓越計劃 (BEX) VI — 基礎建設徵稅**

西雅圖校區董事會要求通過一項按照第2024/25-4號決議案所述的基礎建設徵稅。該提案取代一項即將到期的基礎建設徵稅，並授權該額外稅徵稅，為BEX VI的安全和保安、能源效益項目、在五間學校的興建或翻修工程、建築系統和主要維修保養項目，以及整個校區的科技和其它項目提供資金：

收取年份	每\$1,000估值價 概約徵稅率	徵稅額
2026	\$0.93	\$300,000,000
2027	\$0.90	\$300,000,000
2028	\$0.87	\$300,000,000
2029	\$0.84	\$300,000,000
2030	\$0.81	\$300,000,000
2031	\$0.79	\$300,000,000

此提案應否被通過？

應

否

本議案的全文可向選舉部辦事處查詢或在
網站kingcounty.gov/elections查閱。

通過要求：簡單多數票（華盛頓
州憲法第VII條文，第2(a)節）

贊成聲明

Stephan Blanford, Dow Constantine, Samantha Fogg
www.seattleschoolsfirst.org

請投票贊成更新這項徵稅，這有助於確保我們學生的安全和學校的良好維護。基礎建設徵稅將透過改造建築物以確保地震安全、改善火災警報和學校安全系統，以及進行其它關鍵安全投資，確保所有學生和教師擁有安全的學習環境。這項徵稅也為科技提供90%的資金，包括學生電腦和課室科技。

基礎建設徵稅取代即將到期的基礎建設徵稅，致力於為我們的孩子們打造安全健康的學習場所。我們的許多校舍已有50多年的歷史，需要翻修或更換。基礎建設徵稅資助西雅圖各地的重大維修和翻修，包括五間學校的重大建設、翻修或更換。每個學生和每間學校都受益！

這項徵稅並不是一項新稅。它取代即將到期的基礎建設徵稅。請投票重新我們對西雅圖兒童的承諾。

反駁反對聲明

"反對"聲明是錯誤的。您自己閱讀文本；第2號提案中沒有任何內容提及關閉一間學校或整合學校。事實上，第2號提案維護、重建和更換了全校區現有的老化校舍、屋頂、暖通空調系統、科技和安全系統。

"所有西雅圖的孩子們，無論居住地的郵政編碼如何，都應享有安全和健康的學校以及最新的科技。讓我們繼續投資在他們未來的成就。"—州參議員Javier Valdez。

提案說明

西雅圖公立學校要求選民通過為建築物卓越VI (BEX VI) 計劃徵收十八億元的基礎建設徵稅。所提議的徵稅將替代一項即將到期的徵稅。

第2號提案的通過允許在六年期間徵稅，以改善整個校區的安全和保安，包括大門出入硬件、攝影機、緊急通知升級，以及整個校區的建築狀況和基礎設施改善，包括能源效益升級、屋頂更換、機械系統、內部和外部翻修。徵稅資金還將興建、翻修、更換或對最多五間學校進行擴建，包括職業和科技教育教室。該徵稅資助了校區約90%的科技預算，包括學生科技和相關人員培訓，以確保我們滿足目前和未來的教育需求。

從2026年到2031年，每年徵收的總額將為三億元。在2026年徵收的每\$1,000估值價的概約徵稅率範圍為\$0.93至在2031年為\$0.79。確切的徵收率會根據徵稅時校區內產業的實際評估價值而作出調整。

某些屋主可能獲得徵稅豁免。要確定您是否符合資格，請致電206-296-7300與金郡估稅官聯絡。

有關此議案的問題，請聯絡：

Dr. Kurt Buttleman
財務及運作助理總監
(206) 252-0086
krbuttleman@seattleschools.org

反對聲明

Chris Jackins

西雅圖熱愛學校。第2號提案關閉那些學校。請投票"否決"第2號提案。

這BEX基礎建設徵稅建造巨型學校來"整合"和關閉學校。這並不是公眾想要的。通過投票"否決"來要求重寫徵稅。

請拒絕這項徵稅以便編寫更好的基礎建設徵稅，應包括以下三個目標。(1) 保持學校開放和閃亮。(2) 將部分的基礎建設徵稅收入存起來，根據州法律（華盛頓州修訂法(RCW)第28A.320.320節），這稅收所產生的利息可用於校區的運作預算。(3) 縮減這十八億元的基礎建設徵稅，以減少稅款並讓西雅圖包括家庭在內可以更具負擔得起。那將是三贏狀況。

反駁贊成聲明

請投"否決"票來告訴校區董事會："不要關閉學校"。投"否決"票，請求重寫徵稅。

感謝您。

第32148號決議案全文

本決議案有關137動議案，涉及超額補償工資稅，以資助社會房屋開發商（市議會決定不於2024年9月19日實施）；授權市秘書長和道德與選舉委員會執行主任採取必要行動，使提議的137動議案與工資支出稅提案一起放在2025年2月11日的選票和地方選民手冊上（市議會120864法案），這是根據憲章第IV條提出的處理同一主題事項的替代議案；要求金郡選舉部部長根據適用法律將提議的137動議案及其替代方案放在2025年2月11日的選舉選票上；並規定公佈此提議的動議議案及其替代議案。

鑑於，支持者向市秘書長提交了一份有關超額補償工資稅的選票議案請願書，以資助社會房屋開發商（市秘書長在第322250號秘書檔案中將其指定為西雅圖第137號動議案）；以及

鑑於，市秘書長將請願書轉發給金郡選舉部部長，以確證請願書是否具有足夠數量的有效簽名，以符合西雅圖市憲章第IV條第1節中所規定向市議會提呈的資格；以及

鑑於，金郡選舉部部長已確證第137號動議請願書具有足夠的有效簽名，符合了西雅圖市憲章第IV條第1節中所規定向市議會提呈的資格；以及

鑑於，西雅圖市憲章第IV條第1節規定，如果市議會沒有制定有足夠數量簽名的動議法案或議案，市議會應有責任將動議案提交給市選民供其通過或否決；以及

鑑於，根據西雅圖市法規第IV條，第1節，市議會決定不實施137動議案，並通過了替代方案，即120864議會法案；以及

鑑於，市議會發現137動議案和120864議會法案在某些細節上存有衝突；以及

鑑於，市議會力求將137動議案及其替代方案放在選票上，供西雅圖市選民決定；現在，因此，

茲由西雅圖市市議會特此指令如下決議：

第1節。根據市憲章第IV條，市議會審議了137

動議案，並決定不實施經議會通過的動議案。議會指示將137動議案放在2025年2月11日的選票上，由人民根據適用法律進行投票。

第2節。根據市憲章第IV條，第1節，除了將137動議案放在選票外，議會還通過了120864議會法案(CB)，這是一項與137動議案相同主題的替代議案。CB 120864和137動議案在幾個細節上有衝突。議會將CB 120864放在2025年2月11日的選票上，與137動議案一起由人民投票。

第3節。市秘書長獲授權及指示採取那些必要行動，將西雅圖市第137號動議案納入秘書檔案(CF)322950中，一份副本作為本決議案的附件A附加，並與CB 120864一起，在2025年2月11日的選票上，包括但不限於發佈市憲章規定的提議的動議案和其替代方案。

第4節。道德操守及選舉委員會行政主任獲授權及要求採取那些必要的行動，將有關西雅圖市第 137號動議案以及CB 120864的資訊放在2025年2月11日的選民手冊中。

第5節。華盛頓州金郡選舉部部長，作為選舉的當然督員，應要求舉行特別選舉，並將西雅圖市第137號動議案，一起與CB 120864放在2025年2月11日的選票上，並根據適用法律。

西雅圖市

金郡選舉部未獲授權編輯聲明，對其內容概不負責。

第32148號決議案全文—附件A

本法案有關徵收超額薪酬工資支出稅以資助西雅圖社會房屋開發。

茲由西雅圖市人民特此頒佈法案：

第1節。西雅圖市政法規第5條中新增了新的第5.37章，具體如下：

第5.37章社會房屋稅

5.37.000節 目的

2023年2月14日，西雅圖選民以14個百分點的優勢通過第135號動議案。I-135設立了西雅圖社會房屋開發商，負責開發、擁有和維護西雅圖市的社會房屋開發項目，並根據州法律，在規定的範圍內用於西雅圖市範圍內和市外的所有相關合法目的或公共職能。社會房屋向所有人開放，永久負擔得起，並且永久為公眾所有。社會房屋將為西雅圖居民增加永久性、真正經濟適用房屋的供應。社會房屋是一種經過國際驗證的模式，跨越多個國家和大洲，包括但不限於：馬里蘭（Maryland）州蒙哥馬利郡、多倫多、芬蘭、新加坡、法國、維也納和紐西蘭等。透過這項議案徵收的社會房屋稅供了一個累進的收入來源，將支持西雅圖社會房屋開發商透過資助社會房屋的興建和收購、營運成本、維護成本、收購的修復來擴大西雅圖獲得經濟適用社會房屋的機會，對住房開發進行控制投資，以及推進其使命的其它職能。根據此法令開發的房屋將受到永久保護，供公共使用，專用於勞動力和社區房屋，從而增加永久性、真正經濟適用房屋的供應。社會房屋工資稅將為西雅圖社會房屋開發商提供關鍵的、持續的收入來源，以履行其135動議案中概述的使命。這項收入來源最終應該會補充其它資金來源，因為西雅圖社會房屋開發商尋求聯邦撥款、華盛頓州收入來源和其它來源來加速其興建和購買社會房屋的能力。

5.37.010 行政規定

除非另有明確相反規定，第5.55章的規定適用於本章所徵收的稅。

5.37.020 定義

自2024年1月1日起生效的適用於第5.38章的定義應完全適用於本章，除非本文明確相反規定。以下附加定義適用於本章第5.37章：

“超額薪酬”是指向員工提供超過\$1,000,000的年度薪酬。

5.37.030. 確定在西雅圖支付員工的超額薪酬

對於獲得超額薪償的僱員，納稅人應使用根據第5.38.025節確定的薪酬的方法，在2024年1月1 日生效，計算在西雅圖支付的超額薪酬部分，以確定應繳納本章所徵稅的超額薪酬金額。

5.37.040 徵收稅金 – 稅率

A. 特此徵收超額薪酬工資支出稅，並向在西雅圖內從事商業活動的人員徵收。

B. 應納稅金額為納稅人在西雅圖支付每位僱員的超額薪酬的5%。

C. 本章所徵收的稅是向商業徵收的。商業不得從員工薪資中扣除任何款項來支付該稅款。

D. 本章徵收的稅款是根據第5.38章徵收的工資支出稅之外徵收的稅款。

5.37.050 免稅

A. 下列各項免徵本章規定的稅金：

1. 就第5.45.090.S小節規定的商業執照稅而言屬於獨立承包商

的任何個人，並且其超額薪酬包括在另一商業根據第5.37.040節規定繳納的稅款中。

2. 根據聯邦或州法律或法規，城市優先徵稅的商業，包括2024年1月1日生效的第5.38.040.A.4小節中確定的商業。

5.37.060 分配和分攤

第5.38.050節的規定於2024年1月1日生效，對於本章所徵收的稅款具有完全的效力和適用性。

5.37.070 收入分配

A. 經本章稅收收入應分配如下：

1. 至少95%的稅收收入應分配並及時轉移給西雅圖社會房屋開發商，即第135號動議案設立的公共發展局。

2. 最多可分配稅收收入的5%用於管理稅收，但在任何情況下，每年分配的金額不得超過\$2,000,000。

5.37.080 到期

A. 本章所徵收的稅款自2025年1月1日起生效，並應依照第5.55.040節按季度分期繳納。

B. 主任可自行決定將商業分配到年度報告期間。此類備案的表格應由主任規定。停止在西雅圖開展業務的人員應在根據第5.45章提交最終商業執照納稅申報表的同時報告並繳納超額薪酬工資支出稅。

5.37.090 除其它許可證費或稅費外的稅費

本文徵收的稅款應不包括根據任何其它法律、法規或法令徵收的任何許可費或稅款，無論是由市、州或其它政府實體或政治部門徵收或徵收的稅款。

5.37.100 運作費用的稅金部分

本章的目的不是將本文中對從事商業活動的人員徵收的稅款解釋為對此類商業的客戶徵收的稅款，而是應向從事本文指定的商業活動的人徵收並徵收稅款並且此類稅費應構成此類人員的運作管理費用或開展業務的成本的一部分。

5.37.110 規則和條例

為了執行本章的規定，主任應制定、公佈和執行與本章不相抵觸的規則和條例，包括但不限於確保商業繳納第5.38章規定的工資支出稅和根據本章規定的稅收能夠簡化和合併這些稅收的申報。

第2節。西雅圖市政法規第5.30.010節最後由第126880號法令修訂，現修訂如下：

5.30.010 – 定義規定

本章第5.30章中的定義應適用於第5.35章（商業停車稅）、第5.37章（社會住房稅）、第5.38章（工資支出稅）、第5.39章（交通網路公司稅）、第5.40章（門票稅）、第5.45章（商業執照稅）、第5.46章（平方呎稅）、第5.48章（商業稅—公用事業）、第5.50章（槍枝及彈藥稅）、第5.52章（賭博稅）、第5.53章（甜飲料稅）和第5.55章（一般管理規定），除非有明確規定其中另有規定的，也應適用於各章或節中明確指出的其他章和節。單數詞應包括複數，而複數應包括單數。一種性別的字詞應包括所有其它性別。

第3節。西雅圖市政法規第5.30.060.C小節最後由第126880號法令修訂，現修訂如下：

5.30.060 定義，T—Z

C. “納稅人”指第5.55章要求持有商業執照稅務證明的任何人，或

西雅圖市

金郡選舉部未獲授權編輯聲明，對其內容概不負責。

第32148號決議案全文—附件A

根據第5.35章（商業停車稅）、第5.37章（社會住房稅）、第5.38（工資支出稅）、第5.39（交通網路公司稅）、第5.40章（門票稅）、第5.45章（商業執照稅）、第5.46章（平方呎稅）、第5.47章（暖氣油稅）、第5.48章（商業稅—公用事業）、第5.50章（槍枝和彈藥稅）、第5.52章（賭博稅）和第5.53章（甜飲料稅），或從事任何根據這些章節徵收稅款或費用的業務或從事任何行為的人。

第4節。西雅圖市政法規第5.55.010節最後由第126880號法令修訂，現修訂如下：

5.55.010 規定章節的應用

除非每章有明確相反規定，否則本章第5.55章的規定應適用於根據本章第5.55章和第5.35章（商業停車稅）徵收的許可證及稅費、第5.37章（社會住房稅）、第5.38章（工資支出稅）、第5.39（交通網路公司稅）、第5.40章（門票稅）、第5.45章（商業執照稅）、第5.46章（平方呎稅）、第5.48章（商業稅—公用事業）、第5.50章（槍枝和彈藥稅）、第5.52章（賭博稅）、第5.53章（甜飲料稅）以及其它標題、章和節，其方式和範圍如每個此類標題、章或節中所示。

第5節。西雅圖市政法規第5.55.040.A小節最後由第126880號法令修訂，現修訂如下：

5.55.040 到期應支付時—申報期間—月份、季度和年度申報表—門檻規定—計算時段—未提交申報表

A. 除根據本章第5.55章徵收的任何年度許可費或登記費外，第5.35章（商業停車稅）、第5.37章（社會住房稅）、第5.38章（工資支出稅）、第5.39章（交通網路公司稅）、第5.40章徵收的稅（門票稅）、第5.45章（商業執照稅）、第5.46章（平方呎稅）、第5.48章（商業稅—公用事業）、第5.50章（槍枝及彈藥稅）、第5.52章（賭博稅）和第5.53章（甜飲料稅）按季度分期付款。主任可以根據稅金額或稅種自行決定將商業分配到月份或年度報告期間。第5.52.030.A.2和5.52.030.B.2小節對穿孔板和拉片徵收的稅款應按月分期繳納。報稅表和付款應在申報表所指定的申報期間結束後下個月的最後一天或之前到期。自2021年1月1日起，報稅表和付款應在華盛頓州修訂法（RCW）第82.32.045(1)、(2) 和 (3)節規定的時間或之前到期。

第6節。西雅圖市政法規第5.55.060.A小節最後由第126880號法令修訂，現修訂如下：

5.55.060 需保存的紀錄—審查—檢查—搜索令—不容反悔問題評估

A. 對本章第5.55章和第5.35、5.37、5.38、5.39、5.40、5.45、5.46、5.48、5.50、5.52和 5.53章徵收的任何費用或稅款負有責任的每個人均應在提交後保存和保存五年報稅表，確定該人可能需要繳納的任何費用或稅款金額所需的紀錄；該紀錄應包括所有聯邦入息稅和州稅申報表的副本以及該人所做的報告。所有書籍、紀錄、文件、發票、票根、供應商名單、賭博遊戲和支付資訊、庫存、商品庫存和其它數據，包括聯邦入息稅和州稅申報表，以及確定任何數據準確性所需的報告應繳稅款應隨時由主任或正式授權的代理人進行檢查或審查。每個人的營業場所應開放，並接受主任或正式授權代理人的審查或檢查。就本第 5.55.060節而言，對於第5.53章徵收的稅款，”營業場所”是指保存該人的業務紀錄和稅務文件的地方，並不意味著該人擁有或經營的每個場所。

第7節。西雅圖市政法規第5.55.150節最後由第126880號法令修

訂，現修訂如下：

5.55.150 向聽證官提出上訴

E. 聽證官應透過確認、撤銷或修改主任的行為來確定應繳納的稅款、費用、利息或罰款的正確金額。如果主任的評估或拒絕退款違反了本章第5.55章或第5.30、5.35、5.37、5.38、5.39、5.40、5.45、5.46、5.48、5.50、5.52或5.53章的條款，則可以撤銷適當或修改。***

第8節。西雅圖市政法規第5.55.165節最後由第126880號法令修訂，現修訂如下：

5.55.165 財務及行政服務總監製定規則

財務和行政服務主任有權力並且有責任不時通過、公佈和執行與本章第5.55章、第5.30、5.35、5.37、5.38、5.39、5.40、5.45、5.46、5.48、5.50、5.52或5.53，或為了執行這些章節的規定而製定的法律，違反或不遵守任何此類規則或規定均應屬非法。

第9節。西雅圖市政法規第5.55.220.A及5.55.220.B小節最後由第126880號法令修訂，現修訂如下：

5.55.220 非法行為—違規—處罰

A. 對於任何受本章第5.55章或第5.35、5.37、5.38、5.39、5.40、5.45、5.46、5.48、5.50、5.52和5.53章規定約束的人來說，以下行為均應屬非法：

1. 違反或不遵守本章第5.55章或第5.35、5.37、5.38、5.39、5.40、5.45、5.46、5.48、5.50、5.52和5.53章的任何規定，或條例由主任採納；

2. 製作或製造本章第5.55章所要求的任何許可證，除非經主任授權；

3. 在任何許可證、申請或報稅表上做出任何虛假陳述；

4. 協助或教唆他人企圖逃避支付許可費或稅金；

5. 拒絕主任按照本章第5.55章的要求檢查場所和/或紀錄，或以其它方式干擾主任履行第5.35、5.37、5.38、5.39、5.40、5.45、5.46、5.48、5.50、5.52和5.53章規定的職責；

6. 在確定是否遵守本章5.55章和第5.35、5.37、5.38、5.39、5.40、5.45、5.46、5.48、5.50、5.52和5.53章的任何程序中，未出庭或作證以回應根據第3.02.120節發出的傳票；

7. 在根據本章第5.55章進行的任何調查、審計或訴訟中作虛假證言；

8. 根據第5.55.030節頒發的商業執照稅務證明被撤銷後或暫停期間繼續從事任何商業活動、專業、貿易或職業；或者

9. 以任何方式阻礙或拖延本市或其任何官員執行本章第5.55章或第5.35、5.37、5.38、5.39、5.40、5.45、5.46、5.48、5.50、5.52和5.53章的規定。

B. 每次違反或不遵守本章第5.55章或第5.35、5.37、5.38、5.39、5.40、5.45、5.46、5.48、5.50、5.52 或5.53章的規定均應構成單獨的犯罪。除第5.55.220.C小節規定外，任何人實施第5.55.220.A小節規定的行為均屬嚴重輕罪，可依第 12A.02.070節予以處罰。第12A.02章和第12A.04章的規定適用於第5.55.220.A小節中定義的犯罪行為，但責任是絕對的並且無需證明第12A.04.030節中描述的精神狀態。

西雅圖市

金郡選舉部未獲授權編輯聲明，對其內容概不負責。

第32148號決議案全文—附件A

第10節。西雅圖市政法規第5.55.230.A小節最後由第126880號法令修訂，現修訂如下：

5.55.230 拒絕、撤銷或拒絕更新商業執照稅務證明

A. 主任或主任的指定人員有權力拒絕、撤銷或拒絕更新根據本章第5.55章的規定頒發的任何商業執照稅務證明。主任或主任的指定人員應根據第5.55.180節，以書面通知申請人或被許可人拒絕、撤銷或拒絕續展許可的情況以及做出該決定的理由。主任可以基於以下一項或多項理由拒絕、撤銷或拒絕更新根據第5.55章頒發的任何商業執照、稅務證明或其它執照：

- 該許可證是透過欺詐或虛假陳述獲得的。
- 被許可方未能遵守本章第5.55章的任何規定。
- 被許可方未遵守第 5.35、5.37、5.38、5.39、5.40、5.45、5.46、5.48、5.50、5.52或5.53章的任何規定。
- 被許可方拖欠第5條文或第6條文規定的任何許可費或稅金。

第11節。西雅圖市政法規第6.208.020.A小節最後由第126880號法令修訂，現修訂如下：

6.208.020 拒絕、撤銷或拒絕更新商業執照

A. 除了本第6條規定的任何其它權力和權限外，主任或主任的指定人員還有權力和權限拒絕、撤銷或拒絕更新根據本章第6.208章的規定頒發的任何商業執照。主任或主任的指定人員應透過郵件書面通知申請人或被許可人拒絕、撤銷或拒絕更新許可以及做出該決定的理由。主任可以基於以下一項或多項理由拒絕、撤銷或拒絕更新根據第6.208章頒發的任何許可證：

- 該許可證是透過欺詐或虛假陳述事實獲得的。
- 被許可方未能遵守本章第6.208章的任何規定。
- 被許可方未遵守第5.35、5.37、5.38、5.39、5.40、5.45、5.46、5.48、5.50或5.52章的任何規定。
- 被許可方拖欠第5條文或第6條文規定的任何許可費或稅金。
- 根據第10.09章的規定，該商業所在的產業已被法院確定為長期滋擾產業。

6. 申請人或被許可方在過去十年內曾根據第12A.08.060.A.4小節被判犯有盜竊罪。

7. 申請人或被許可方在過去十年內因違反華盛頓州修訂法第49.46、49.48或49.52章，或29 USC 206或29 USC 207的規定而受到法院命令的最終判決，並且該判決在30天內未得到履行後者：

- 根據最終判決令作出時有效的法院規則，對最終判決令提出上訴的期限屆滿；或者
- 如果及時提出上訴，則該上訴以及任何後續上訴最終司法確認違反華盛頓州修訂法第 49.46、49.48或49.52章，或29 USC 206或29 USC 207的調查結果的日期。

8. 申請人或被許可方是在過去十年內因違反華盛頓州修訂法第49.46、49.48或 49.52章而受到華盛頓勞工和工業部最終且具有約束力的傳票和評估通知的人，並且根據該罰單評估的傳票金額和罰款在傳票成為最終和有約束力之日起 30 天內未得到滿足。

9. 根據第8條第14.16.100.A.4、14.17.075.A、14.19.100.A.4、14.20.080.A.4、14.22.115.A.4、14.23.115.A.4、14.26.210.A.4、14.27.210.A.4、14.28.210.A.4、

14.30.180.A.4、14.33.210.A.4 和14.34.210 .4小節的相關規定、第126091號法令第100.240.A.4小節、第126094 號法令第100.240.A.4 小節及第126274 號法令第100.240.A.4小節，申請人或被許可方未能在送達通知後30天內遵守任何和解協議，以及勞工標準辦公室主任簽發的任何最終命令，或聽證官根據第8條第14.16、14.17、14.19、14.20、14.22、14.23、14.26、14.27、14.28、14.29、14.30、14.33 和 14.34章、第126091號法令、第126094號法令和第126274號法令，所有上訴權利均已用盡，並且勞工標準局主任已請求主任否認、拒絕更新或撤銷申請人或被許可人持有或要求的任何商業執照。拒絕、拒絕續展或撤銷應一直有效，直至違反第8條第14.16、14.17、14.19、14.20、14.22、14.23、14.26、14.27、14.28、14.29、14.30、14.33和章14.34規定的行為，第126094號法令和第126274號法令得到修正。

10. 該商業需要根據本第6條獲得額外許可證，但該商業並未持有該許可證。

11. 該商業已根據單獨的執法程序被認定為違法經營。

第12節。西雅圖市第135號動議案第12節應修訂如下：

第12節。城市創業支持。

市府應在啟動後的前18個月內向公共開發商提供必要的有限實物援助，包括但不限於辦公空間、人員配備、用品、保險和擔保以及法律服務。這種實物支持應包括僱用和保留公共開發商的首席執行長和首席財務長。這種實物支持不應來自任何現有住房資金，也不得減少市政府對其它住房計劃的支持。市議會或透過主動權行事的人應將決定市政府對公共開發商的後續支持金額，其中可能包括來自任何可用來源的資金，包括但不限於普通基金、撥款資金以及發行市政收益公債券。

第13節。分割性。在這選票動議案所規定聲明宣佈為獨立且可分割的。如果本選票動議案的任何條文、句子、段落、節或部分，或其對任何人或情況的適用情況，被裁定為無效，則其不得影響本法令其餘部分的有效性或其適用於其他人或情況的有效性。

西雅圖市

第127101號法令全文

本法令有關為西雅圖社會房屋開發商提供資；要求於2025年2月11日舉行特別選舉，向本市符合資格的選民提呈一項提案，通過本市現行的工資支出稅為西雅圖社會房屋開發商提供資金；修訂西雅圖市政法規第5.38.055節；提出選票標題；及批准並確認某些先前的法案。

茲由西雅圖市特此指令如下：

第1節。西雅圖市政法規第5.38.055節，最後由26719法令修訂，行文如下：

5.38.055 工資支出稅 — 收入分配

A. 儘管本第5.38.055節有其它規定，對於本第5.38.055.A小節適用的前五個年度預算，並且由於本第5.38.055.A小節隨後可能通過未來法令更新，工資支出稅收入為\$10,000,000分配給西雅圖社會房屋開發商用於購買、開發或修復社會住房，並向社會房屋開發商提供行政支援。這金額應與美國勞工部公佈的上一年西雅圖—塔可瑪—表爾威地區六月至六月消費者價格指數 (CPI-U) 的增長率相稱。計算的金額應四捨五入至最接近的整數。房屋辦公室將管理分配。除非本第5.38.055.A小節另有說明，否則經修訂的法令採用的房屋資助政策適用於分配。

1. 西雅圖社會房屋開發商最多可以使用本第5.38.055.A小節分配的總額的5%來支付其管理費用。

2. 向西雅圖社會房屋開發商提供的資金可用於購買、興建或修復的費用，包括社會住宅的開發前費用，前提是本市的資金只能用於支付不超過地區收入中位數80%的住房居民的費用(AMI)。對於包括為收入超過80%AMI的居民提供的住房和/或商業或其它非住宅空間的社會房屋開發項目，與非住宅用途和為AMI超過80%的居民提供的住房相關的成本不符合本第5.38.055小節規定的計劃資助，並應由不同資金來源支付。

3. 房屋辦公室可以根據房屋辦公室主任的酌情決定，以贈款或貸款的形式授予基礎建設資金，同時考慮到西雅圖社會房屋開發商的需求和意圖保護本市對低收入居民經濟適用住房的長期投資。

4. 西雅圖社會房屋開發商被視為房屋資助政策下的合格借款人。然而，西雅圖社會房屋開發商必須聘請首席執行長和首席財務長或同等人員，並證明其在根據本規定獲得資本資助之前，具有房屋辦公室主任確定的充分的財務控制能力。

5. 西雅圖社會房屋開發商不必在住房屋辦公室的可用資金通知 (NOFA) 流程中競爭其專用部分的資本資金，但需要提交完整的獎勵申請，如申請部分中所定義的房屋資助政策部分。任何獎勵都將取決於房屋辦公

金郡選舉部未獲授權編輯聲明，對其內容概不負責。

室針對經濟適用住房開發的標準承保和審查流程。獎勵金額由主任根據項目的承保分析以及市政府為經濟適用住房項目利用最大外部資金的目標酌情決定。

6. 如果在最初分配後三年內未向西雅圖社會房屋開發商提供專用資本資金，則將透過房屋辦公室的常規NOFA流程提供這些資金。

7. 與房屋辦公室資助的目前和未來的經濟適用住房項目的報告一致，房屋辦公室應通過其向市議會提交的年度報告，報告向社會房屋開發商提供的獎勵。資訊應包括：房屋辦公室授予、結束和完成時的資助金額；項目授予、結束和完成時的單位數量和承受能力水準；貸款或獎勵結束日期；和完成日期。對於竣工和完工的項目，房屋辦公室還應報告用於支援項目開發的其它非城市資金來源和金額。

第2節。市議會和市長發現這法令與137動議案中提議的標題相同。市議會已決定不實施137動倡議案，並根據城市憲章第IV條第1節提議將此條例作為處理同一標題的替代議案施。市議會指令市秘書長，向作為選舉當然監督的華盛頓州金郡選舉部部长提呈本法令，要求選舉部部长於 2025年2月11日召開並舉行特別選舉，其目的是向本市符合資格的選民提呈本法令根據城市憲章第IV條第1節和適用法律中確立的提案，作為與137動議案不同的替代方案，但處理同一議題。市書記官應根據華盛頓州修訂法(RCW)第29A.36.071節和華盛頓州修訂法第29A.72.050節規定的職責，向金郡選舉部部长證明市市律政司通過的選票標題。以下選票標題的主題陳述和簡要描述已提交給市律政司考慮：

西雅圖市第__ 提案有關為西雅圖社會房屋開發商提供資金。

這議案將通過從西雅圖現行的工資支出稅中分配資金來為西雅圖社會房屋開發商提供資金。

第3節。由市秘書長向金郡選舉部长確證的此提案是按照在2025年2月11日此選舉日期之前的法律，並任何其它法案與權威一致，以及本法令在生效日期之前，特此確證及確認。

第4節。在根據憲章第IV條第1.D小節將法令提呈人民投票所需的範圍內：本法令應按照西雅圖市政法規第1.04.020節和第1.04.070節的規定生效。如果獲得人民通過，本法令將根據憲章第IV條第1.F和1.G小節全面生效。