

PAFR

INFORME FINANCIERO ANUAL POPULAR

Para el año fiscal del
1 de enero al 31 de diciembre de 2023

Condado de King, Washington



King County

División de operaciones financieras y comerciales
(Business Operations Division)

Gobierno del condado de King

El condado de King tiene la población más numerosa de todos los condados del estado de Washington y es el centro financiero, económico e industrial del noroeste del Pacífico. El condado de King está situado entre el estrecho de Puget y la cordillera de las Cascadas y, por su extensión geográfica, se posiciona en el undécimo puesto entre los 39 condados de este Estado. Además, es más grande que el estado de Rhode Island. Con más de 2.3 millones de habitantes, es el duodécimo condado más poblado del país.

El condado de King se organiza según la forma de un consejo ejecutivo del gobierno del condado. El Consejo metropolitano del condado de King (Metropolitan King County Council) es el cuerpo legislativo encargado de crear políticas y el Poder Ejecutivo se desempeña como la dirección general.



DIRECTOR EJECUTIVO DEL CONDADO DE KING

Dow Constantine



CONSEJO METROPOLITANO DEL CONDADO DE KING

Miembros del Consejo del condado de King (desde la izquierda): **Presidente Dave Upthegrove** (Distrito 5), **Teresa Mosqueda** (Distrito 8), **Rod Dembowski** (Distrito 1), **Claudia Balducci** (Distrito 6), **Jorge Barón** (Distrito 4), **Vicepresidente Girmay Zahilay** (Distrito 2), **Sarah Perry** (Distrito 3), **Peter von Reichbauer** (Distrito 7), y **Vicepresidente Reagan Dunn** (Distrito 9).

El Poder Ejecutivo presenta ante el Consejo del Condado las declaraciones anuales sobre los asuntos financieros y gubernamentales del Condado, propuestas de presupuestos y planes de mejora de capital; autoriza la firma de todas las escrituras y los contratos (en nombre del condado de King), y designa al director de cada departamento ejecutivo. El Poder Judicial del Condado está representado por los tribunales (el Tribunal de Distrito, el Tribunal Superior) y la fiscalía.

El condado de King presta servicios esenciales a las áreas incorporadas y a las no incorporadas. Mientras que algunos servicios solo se prestan en las áreas no incorporadas, las ciudades y otras áreas incorporadas pueden contratar al condado de King para recibir servicios individuales, como las fuerzas de orden público.

OTROS REPRESENTANTES ELECTOS

Fiscal:
Leesa Manion

Asesor:
John Wilson

Directora electoral:
Julie Wise

Juez que preside el Tribunal Superior:
Ketu Shah

Jueza principal que preside el Tribunal del Distrito:
Rebecca Robertson

2023 INFORME FINANCIERO ANUAL POPULAR

Para el año fiscal del 1 de enero - 31 de diciembre de 2023
Condado de King, Washington

ÍNDICE

- Iniciativas principales del condado de King 2**
- Promoción de la equidad, la justicia social y racial 3**
- Logros de 2023 4**
- Economía local 5**
- Finanzas del condado de King**
- Declaración de la posición neta 6
- Actividades y cambios en la posición neta 7
- Ingresos por fuente 8
- Gastos por función 8
- Aspectos destacados del Fondo General 9
- La base del capital 10
- Impuestos a la propiedad 11
- Préstamo y apalancamiento 12**
- Fondo de inversión 12**
- Lista de servicios/Definiciones de términos . . . 13**
- El condado de King de un vistazo . . .contracubierta**

Bienvenido al Informe financiero anual popular (Popular Annual Financial Report, PAFR) del condado de King para el año fiscal 2023. El PAFR presenta un resumen de alto nivel de los asuntos financieros del condado de King y un panorama sobre cómo el condado presta los servicios a sus residentes, incluyendo los triunfos y los retos a medida que el condado transita el cambiante clima económico, social y político de 2023.

El PAFR da un resumen de la condición financiera del condado y analiza de dónde vienen los ingresos y en qué se gastan los dólares. Los datos financieros dados son para los departamentos del condado de King (lo que los contadores llaman el "gobierno primario") y se dividen en actividades gubernamentales y de tipo comercial (algunas exclusiones son entidades legalmente separadas y dinero retenido para otras personas y gobiernos). Lea la página 13 para ver las definiciones de estas actividades.

Aunque el PAFR no se audita, la información financiera reportada se obtiene sobre la base del Informe financiero integral anual auditado en 2023. Si quiere obtener más información financiera e información funcional, incluyendo las notas importantes para los estados financieros, acceda al informe anual en: **kingcounty.gov/ACFR**.

Sus comentarios son importantes. Envíe sus preguntas, comentarios y sugerencias sobre el PAFR a **kingcounty.gov/tools/contact-us** o **help.genacctg@kingcounty.gov**.



Hay formatos alternativos.
Llame al 206-263-2353 o al TTY: 711

Preparado por:

Jeannette L. Brauchli, CPA
Vera Kiritchouk, CPA
Eben Sutton, MAcc
Lai (Angela) W. Tse, CPA

Preguntas, comentarios y sugerencias:

help.genacctg@kingcounty.gov

Diseño:

Danae deKruyf, especialista en comunicaciones III, diseño de KCIT y compromiso cívico

Foto de la portada:

Cortesía de Diseño de IT y compromiso cívico del condado de King

Vea o descargue el pdf en:

kingcounty.gov/PAFR

Iniciativas principales del condado de King

El trabajo del condado está guiado por su Norte Verdadero y sus valores. El Norte Verdadero es a lo que aspira: *Lograr que el condado de King sea una comunidad acogedora en la que todas las personas puedan prosperar.* Los valores guían cómo se logran estos resultados.

NORTE VERDADERO Y VALORES DEL CONDADO DE KING



Equidad y justicia social: El condado de King está invirtiendo y realineándose para ser un gobierno antirracista y proequidad mediante iniciativas que van desde la transformación de la policía y el sistema legal penal hasta el pago inicial para la justicia económica y racial. Los esfuerzos incluyen la creación conjunta de cambios en asociación con las comunidades en un intento de interrumpir el racismo sistémico desde sus raíces. La Oficina de Equidad, Justicia Racial y Social (Office of Equity, Racial and Social Justice) está coordinando los esfuerzos del Condado para usar consideraciones de equidad y justicia social para guiar la toma de decisiones.



Enfrentando el cambio climático: El condado se guía por su Plan Estratégico de Acción Climática (SCAP) de 2020 para enfrentar el cambio climático. El SCAP es un plan de cinco años para la acción climática del condado, que integra el cambio climático en todas las áreas de operaciones del condado y trabaja con las ciudades, socios, comunidades y residentes del condado de King. El SCAP describe las prioridades y compromisos del condado para la acción climática para los tomadores de decisiones, los empleados, los socios y el público.



Abordando la falta de vivienda: La falta de vivienda debería ser rara, breve y única por naturaleza. El condado busca tratar las causas fundamentales de la falta de vivienda, desde los crecientes costos de la vivienda hasta la adicción y los problemas de salud mental. Dos proyectos comenzaron a construirse en 2023 y dieron casi 500 unidades de vivienda asequible al finalizar. Los proyectos adicionales iniciados en 2024 darán 160 unidades de viviendas asequibles en el barrio North Beacon Hill de Seattle y 334 unidades en la comunidad de Redondo Heights de Federal Way.

Promoción de la equidad, la justicia social y racial

El gobierno del condado de King avanzó durante más de una década para integrar la equidad y la justicia social (ESJ) en la manera en que el condado hace su trabajo, guiado por la sabiduría de la comunidad de larga data. Reconociendo y respondiendo a la crisis de siglos de racismo y colonialismo sistémicos, el condado de King declaró el racismo como una crisis de salud pública y comenzó un conjunto de inversiones para “interrumpir y dismantelar el racismo y proteger la salud y el bienestar de los negros, los pueblos indígenas y las personas de color” en consonancia con la Teoría del Cambio de ESJ del condado:



Logros de 2023



Se financiaron ocho proyectos de viviendas asequibles que crearán casi 1,000 nuevas unidades de vivienda en todo el condado de King. Estos nuevos proyectos crearán opciones de vivienda asequible para cientos de personas. Todas las unidades albergarán a personas o familias de bajos ingresos, y la mitad dará alojamiento a grupos familiares que anteriormente no tenían casa, veteranos y personas con discapacidades intelectuales y del desarrollo.

Se anunció una propuesta para usar \$21 millones en un fondo de acuerdos legales de los distribuidores de opioides para tratar la crisis de sobredosis.

Luego de un litigio exitoso contra los distribuidores de opioides por parte de la oficina del fiscal general, esta propuesta invertirá los fondos del acuerdo del Condado de King en servicios de prevención de sobredosis de la comunidad. Los fondos apoyarían programas locales para reducir las muertes por sobredosis, ampliar el tratamiento y cerrar las brechas en los servicios para personas con trastornos por uso de sustancias.



Se lanzó la iniciativa Re+ para reinventar el sistema de residuos de la región reduciendo en un 70 % lo que se envía al vertedero.

El condado de King lanzó Re+ para reinventar el sistema de residuos para reducir las emisiones de carbono y hacer la transición a una economía sostenible. Aunque el condado tiene una de las tasas de reciclaje más altas del país, casi el 70 % de los materiales llevados al vertedero regional podrían reusarse, reciclarse o convertirse en abono, en lugar de enterrarse como desechos que generan emisiones de gases de efecto invernadero.



Se dieron \$25 millones en subvenciones a 123 organizaciones sin fines de lucro, grupos de la comunidad y pequeñas empresas que promueven la justicia económica y racial.

Estos fondos ayudarán a tratar la crisis de salud pública que presenta el racismo en las comunidades del condado, mientras construyen un futuro más equitativo y justo. El condado se asoció con Gathering Collaborative, un grupo de miembros de la comunidad diversos y confiables, para cocrear el programa de subvenciones.



Se lanzó Metro Flex, un servicio de transporte de barrio a pedido donde los clientes pueden usar la aplicación para reservar viajes.

Metro Flex es un nuevo servicio de tránsito de barrio donde los clientes en cualquier lugar del área de servicio pueden descargar la aplicación para programar un transporte flexible y confiable por el mismo costo que un viaje en autobús. El servicio también se amplió recientemente en Issaquah y Sammamish.

Se mantuvieron las mejores calificaciones de bonos.

El condado mantuvo una calificación de "Aaa" de Moody's, una calificación de "AAA" de Standard & Poor's y una calificación de "AAA" de Fitch para su deuda de obligación general de impuestos limitada y para su deuda de obligación general de impuestos ilimitada. Las calificaciones de la deuda de ingresos de empresa de calidad del agua son "Aa1" de Moody's y "AA+" de Standard & Poor's.



Economía local

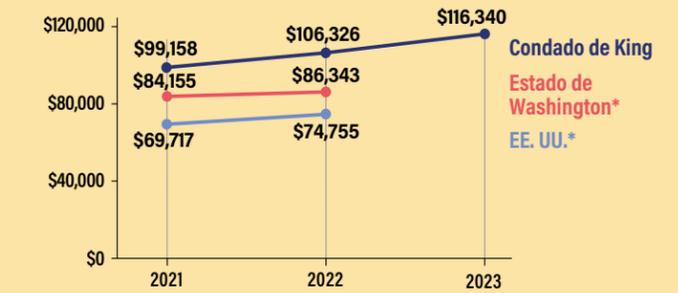
Los factores económicos tienen un impacto directo en los ingresos del condado de King, que son sensibles a los resultados de las economías regionales y locales. Los ingresos, el empleo, las tendencias del mercado, la inversión y la inflación influyen en las valuaciones de impuestos a la propiedad, las tiendas y las transacciones inmobiliarias.

El empleo en el condado de King aumentó en 2023. El sector del ocio y la hospitalidad siguió recuperándose de la pandemia de COVID-19. El sector de fabricación aeroespacial añadió 4,900 puestos de trabajo durante el año y se acerca a los niveles previos a la pandemia. Aunque los niveles de empleo de este sector son solo el 90 por ciento de su promedio previo a la pandemia, sus ventas nominales sujetas a impuestos alcanzaron un máximo histórico en 2023. Una crisis pospandémica afecta el sector de las tecnologías de la información. Amazon, Microsoft y Meta continuaron con los despidos locales en 2023.

El índice de precios del consumidor de Seattle para los asalariados urbanos y el personal administrativo (CPI-W-STB) aumentó un 5.5 por ciento. El CPI nacional para todos los consumidores urbanos (CPI-U-US) aumentó un 4.1 por ciento en el mismo período.

La confianza del consumidor y el gasto continuaron aumentando en 2023 después de los efectos de la pandemia mundial en 2020. Las ventas sujetas a impuestos en el condado aumentaron un 2.0 por ciento en 2023. Las ventas mensuales sujetas a impuestos de la construcción disminuyeron durante la segunda mitad del año.

INGRESOS MEDIOS ANUALES POR GRUPO FAMILIAR



*Los ingresos medios anuales por grupo familiar del Estado de Washington y los EE. UU. en 2023 no está disponible en el momento de la publicación

ÍNDICE DE DESEMPLEO



INFORMACIÓN DEMOGRÁFICA DEL CONDADO DE KING Y DE OTROS TRES CONDADOS CON POBLACIÓN SIMILAR

	CONDADO DE KING, WASHINGTON	CONDADO DE SAN DIEGO, CALIFORNIA	CONDADO DE MARICOPA, ARIZONA	CONDADO DE DALLAS, TEXAS
Población de 2023	2,271,380	3,269,755	4,586,431	2,600,840
Densidad de población de 2023 (por milla cuadrada)	1,074	777	498	2,979
Población de personas mayores de 65 años de 2023	322,536	506,812	743,002	306,899
Ingresos medios por grupo familiar de 2023	\$116,340	\$96,974	\$80,675	\$70,732
Índice de desempleo de 2023	3.4 %	3.9 %	3.4 %	3.8 %

Declaración de la posición neta

La declaración de la posición neta presenta todos los activos del condado de King, las salidas diferidas de recursos, los pasivos y las entradas diferidas de recursos, cuya diferencia se reporta como posición neta.

El año fiscal del condado se cuenta de la misma manera que el año calendario (desde el 1 de enero hasta el 31 de diciembre). Con el tiempo, el aumento o la disminución de la posición neta del condado puede ser un indicador de mejora o deterioro de la situación financiera del condado. En el cuadro de abajo se muestra el estado de la posición neta del condado para los años fiscales que finalizan el 31 de diciembre de 2021 a 2023.

DECLARACIÓN DE LA POSICIÓN NETA (EN MILLONES)	Actividades gubernamentales			Actividades comerciales			Total		
	2023	2022	2021	2023	2022	2021	2023	2022	2021
ACTIVOS									
Dinero en efectivo y equivalentes al dinero en efectivo	\$2,467	\$2,085	\$1,965	\$2,551	\$2,332	\$2,401	\$5,018	\$4,417	\$4,366
Activos fijos ^(a)	4,221	4,260	3,895	6,146	6,115	6,129	10,367	10,375	10,024
Otros activos ^(a)	1,463	1,423	1,782	1,471	1,662	1,609	2,934	3,085	3,391
Activos totales	8,151	7,768	7,642	10,168	10,109	10,139	18,319	17,877	17,781
SALIDAS DIFERIDAS DE RECURSOS	284	313	110	297	329	223	581	642	333
PASIVOS									
Pasivos a largo plazo	1,951	1,762	1,603	4,536	4,553	4,601	6,487	6,315	6,204
Otros pasivos ^(a)	529	630	694	456	425	420	985	1,055	1,114
Pasivos totales	2,480	2,392	2,297	4,992	4,978	5,021	7,472	7,370	7,318
ENTRADAS DIFERIDAS DE RECURSOS	434	469	741	420	474	525	854	943	1,266
POSICIÓN NETA									
Inversión neta en bienes de capital ^(a)	3,249	3,213	3,010	2,144	2,119	2,195	5,393	5,332	5,205
Con restricciones ^(a)	2,221	2,065	1,579	510	420	325	2,731	2,485	1,904
Sin restricciones ^(a)	51	(58)	125	2,399	2,447	2,296	2,450	2,389	2,421
Posición neta total	\$5,521	\$5,220	\$4,714	\$5,053	\$4,986	\$4,816	\$10,574	\$10,206	\$9,530

(a) Las cifras del año anterior se revisaron debido a la información actualizada recibida posterior a la publicación del PAFR 2022.

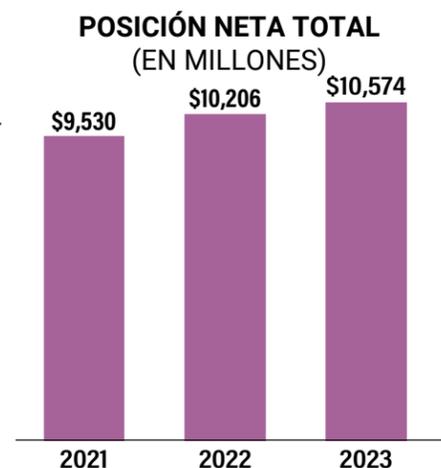
Fuente: ACFR MD&A de 2023

La posición neta general del condado de King aumentó un 3.6 por ciento, es decir \$367 millones, en relación con el año fiscal anterior. Los tres componentes de la posición neta son:

Inversión neta en bienes de capital: La mayor parte de la posición neta (51.0 por ciento o \$5.4 mil millones) se invierte en activos de capital. El condado de King usa estos bienes de capital para dar una gran variedad de bienes y servicios públicos a sus ciudadanos. Por este motivo, estos bienes no están disponibles para futuros gastos. La inversión del condado de King en bienes de capital se reporta como neta en relación con la deuda.

Posición neta restringida: Esta parte de la posición neta (25.8 por ciento o \$2.7 mil millones) está restringida y representa fondos que se reservan para actividades de construcción, pago de deudas o programas específicos por ley.

Posición neta no restringida: La parte restante de la posición neta (23.2 por ciento o \$2.5 mil millones) no está restringida y representa los recursos disponibles para los servicios.



Actividades y cambios en la posición neta

La declaración de actividades muestra cómo cambió la posición neta del condado de King durante el año reportado y muestra los ingresos totales y los gastos en los que se incurrió. Cuando los ingresos superan los gastos, aumenta la posición neta del condado. Si los gastos superaran los ingresos, la posición neta disminuiría.

En 2023, los ingresos del condado superaron los gastos por \$520 millones.

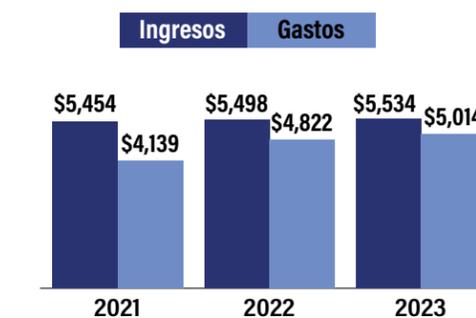
CAMBIOS EN LA POSICIÓN NETA (EN MILLONES)	Actividades gubernamentales			Actividades comerciales			Total		
	2023	2022	2021	2023	2022	2021	2023	2022	2021
INGRESOS									
Ingresos del programa ^(b)	\$1,551	\$1,842	\$1,758	\$1,187	\$1,269	\$1,433	\$2,738	\$3,111	\$3,191
Ingresos generales	1,785	1,558	1,484	1,011	829	779	2,796	2,387	2,263
Ingresos totales	3,336	3,400	3,242	2,198	2,098	2,212	5,534	5,498	5,454
GASTOS^(a)									
Gobierno general	198	225	203	-	-	-	198	225	203
Legislación, seguridad y justicia	1,166	903	726	-	-	-	1,166	903	726
Entorno económico ^(b)	291	267	200	-	-	-	291	267	200
Salud y servicios humanos ^(b)	1,076	1,211	1,136	-	-	-	1,076	1,211	1,136
Otras actividades gubernamentales	310	296	240	-	-	-	310	296	240
Transporte público	-	-	-	1,229	1,240	1,001	1,229	1,240	1,001
Desechos sólidos	-	-	-	194	165	126	194	165	126
Calidad del agua	-	-	-	503	471	469	503	471	469
Otras actividades empresariales	-	-	-	47	44	38	47	44	38
Gastos totales	3,041	2,902	2,505	1,973	1,920	1,634	5,014	4,822	4,139
Aumento de la posición neta antes de transferencias y artículos especiales	295	498	737	225	178	578	520	676	1,315
Transferencias	6	8	8	(6)	(8)	(8)	-	-	-
Artículo especial	-	-	-	152	-	-	152	-	-
Aumento de la posición neta	301	506	745	67	170	570	368	676	1,315
Posición neta, inicio de año^(b)	5,220	4,714	3,969	4,986	4,816	4,246	10,206	9,530	8,215
Posición neta a fin de año	\$5,521	\$5,220	\$4,714	\$5,053	\$4,986	\$4,816	\$10,574	\$10,206	\$9,530

(a) Los ingresos y gastos de 2022 fueron ajustados por los efectos correspondientes de las revisiones de la posición neta inicial.

(b) La posición neta inicial para 2023 fue revisada debido a la información actualizada recibida posterior a la publicación del PAFR 2022.

Fuente: ACFR MD&A de 2023

INGRESOS Y GASTOS DEL CONDADO (EN MILLONES)



Los ingresos que se muestran como **Ingresos de programas** desaparecerían si se eliminara el programa o la función. Por otro lado, los **Ingresos generales** provienen de impuestos o de otros ingresos disponibles del condado.

Ingresos por fuente

Los mayores aumentos de ingresos en 2023 por cantidad en dólares fueron las ganancias por intereses sin restricciones, que aumentaron un 569 por ciento (\$330 millones) a \$272 millones debido al aumento de las tasas de interés. A esto le siguen los impuestos a la propiedad que aumentaron \$81 millones. El aumento de ingresos lo impulsó principalmente la recuperación de la economía local. En general, los ingresos del condado aumentaron un 0.6 por ciento (\$34 millones) en relación con el año pasado.



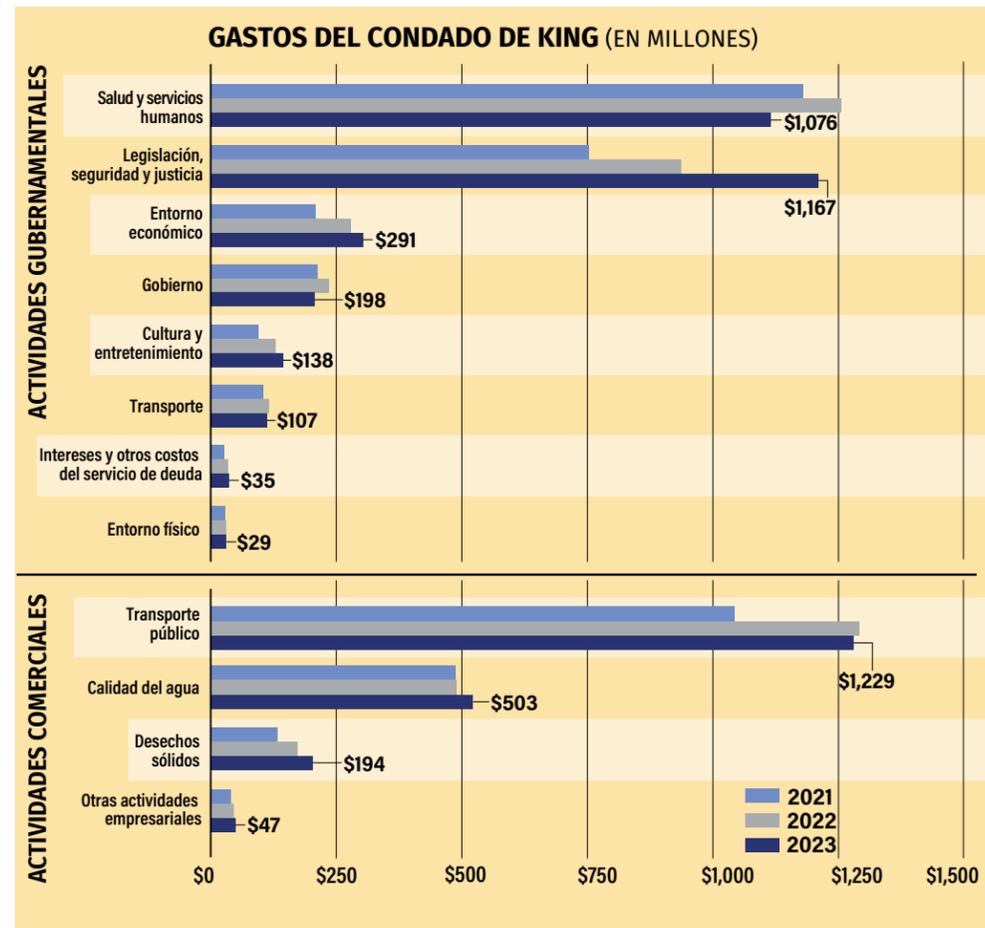
Gastos por función

El condado de King presta algunos servicios a nivel regional y otros exclusivamente a las áreas no incorporadas. Algunos están disponibles para que las ciudades hagan compras bajo un régimen contractual. La tabla de la página 13 incluye una lista de los principales servicios que presta el condado, y los gráficos de la derecha muestran una comparación de sus gastos en tres años.

Los gastos más sustanciales del condado por actividades gubernamentales en orden son:

- Legislación, seguridad y justicia
- Salud y servicios humanos
- Entorno económico
- Gobierno general

El mayor aumento de dólares en 2023 ocurrió en leyes, seguridad y justicia, que aumentó un 29.2 por ciento (\$264 millones) desde 2022. El aumento estuvo relacionado principalmente con el aumento en los gastos operativos de la Oficina del Sheriff.

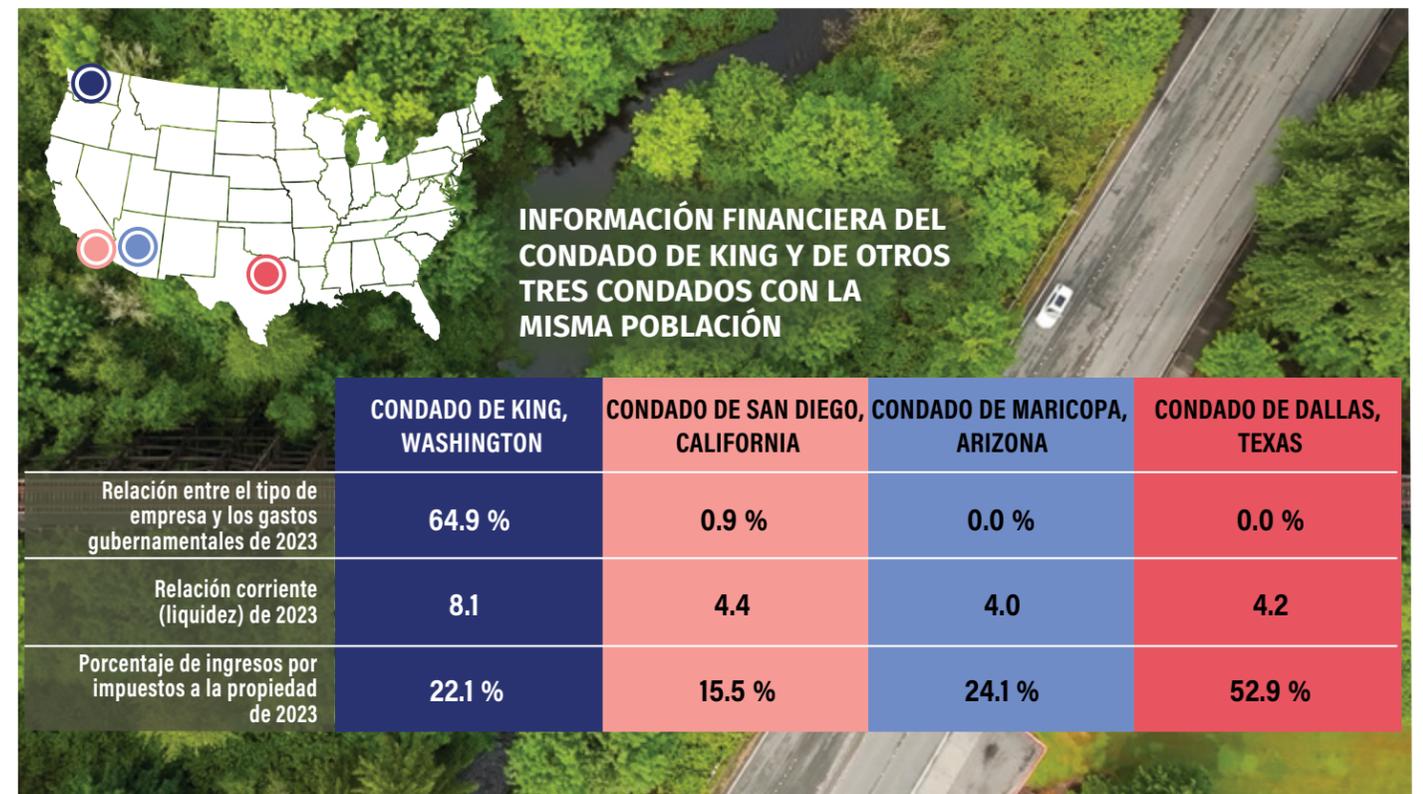
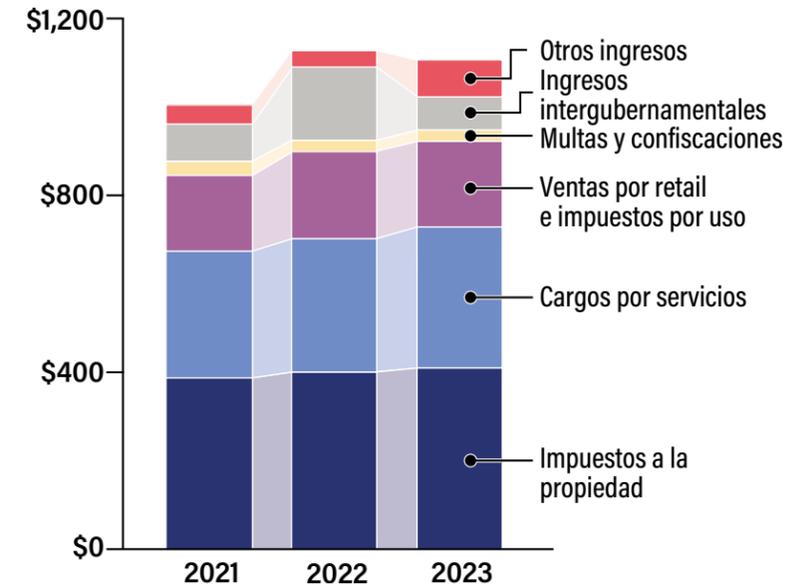


Aspectos destacados del Fondo General

El Fondo General cumple la función de fondo operativo principal del condado, en el que residen los departamentos operativos más tradicionales. Estos incluyen el Poder Ejecutivo y el Consejo del condado, el Sheriff, el Tribunal Superior, las elecciones y la Administración Judicial. Aproximadamente tres cuartos del Fondo General se destinan al sector de legislación, seguridad y justicia.

A finales de 2023, el saldo total del fondo era de \$313 millones, una caída de menos del 1 por ciento o \$1 millón en comparación con el año anterior. Los impuestos y cargos por servicios constituyeron la mayor parte de los ingresos, por un total de \$608 millones y \$320 millones respectivamente. Los gastos estuvieron encabezados por \$836 millones para seguridad jurídica y justicia, relacionados con la Oficina del Sheriff y las operaciones judiciales. El saldo de fondos no asignados ascendió a \$263 millones, un 6.9 por ciento menos en 2022. Como medida de liquidez, el volumen del saldo del fondo no asignado, a menudo, se compara con los gastos totales, lo que da un 24.6 por ciento, un aumento del 4.2 en relación con el año anterior.

INGRESO DEL FONDO GENERAL (EN MILLONES)



La base del capital

El condado usa bienes de capital para prestar servicios vitales y para mejorar la calidad de vida de sus ciudadanos. Esto incluye las plantas industriales para el tratamiento de aguas residuales y la eliminación de desechos, la red de infraestructura de carreteras y puentes, las instalaciones de transporte multimodal, los terrenos de espacios abiertos, los derechos sobre tierras y los edificios.

Los activos de capital del condado, netos de depreciación, a fines de 2023 disminuyeron \$9 millones en comparación con el año pasado con un valor neto contable de \$10.4 mil millones.

BIENES DE CAPITAL DEL CONDADO DE KING (EN MILLONES)



LOS SUCESOS MÁS IMPORTANTES DE LOS BIENES DE CAPITAL DE 2023

La empresa de transporte público

transfirió el túnel de tránsito del centro de Seattle a Sound Transit, lo que resultó en una pérdida de \$152 millones.



La empresa de residuos sólidos

inició la construcción de la Estación de Transferencia y Reciclaje del Sur del Condado (SCRSTS). Se espera que la nueva estación de transferencia se abra al público en la primavera de 2026 y tiene un costo calculado de \$132 millones; se gastaron \$25 millones al 31 de diciembre de 2023.



El Distrito de control de inundaciones

capitalizó \$40 millones en costos de activos para los diques y las instalaciones para un proyecto de mejora de diques de 1.4 millas de largo.

La empresa de calidad del agua agregó nuevos activos de contrato de alquiler por \$49 millones. Se capitalizaron costos adicionales por un total de \$24 millones en los edificios y la infraestructura que se pusieron en servicio en 2022. Se puso en servicio una nueva instalación de rehabilitación de tuberías de alcantarillado a un costo de \$16 millones. Se incurrieron en grandes gastos de proyectos de construcción, incluyendo \$79 millones para mejoras en la calidad de la energía y \$51 millones para mejoras de las tuberías de alcantarillado.



La Red de Radio de Emergencia de Puget Sound (PSERN)

está reemplazando el sistema de radio de comunicaciones de emergencia existente que tiene más de 20 años. El costo total calculado del proyecto es de \$303 millones; se gastaron \$288 millones al 31 de diciembre de 2023. La red de radio estuvo en funcionamiento en diciembre de 2023.

Los proyectos de capital de parques

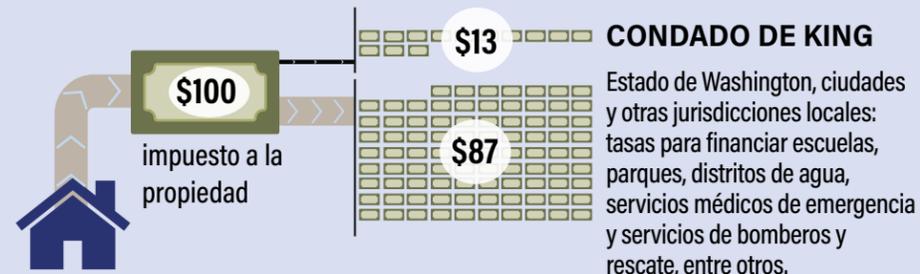
pusieron en servicio el sendero East Lake Sammamish Trail de 11 millas con un costo capitalizado de \$41 millones. Se registraron aproximadamente \$22 millones de gastos de proyecto para la construcción de la instalación de mantenimiento central de parques, que mejorará las operaciones funcionales y se adaptará al crecimiento futuro del personal. Se calcula que la nueva instalación de mantenimiento central estará abierto para uso del personal a principios de 2025.



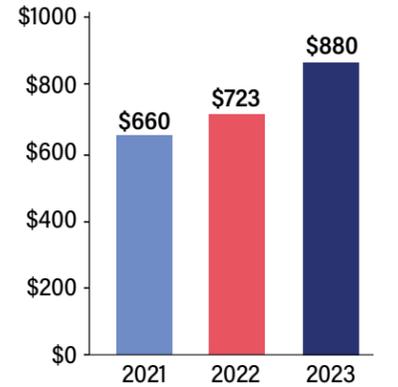
Impuestos a la propiedad

El asesor del condado de King apoyó a 165 distritos tributarios locales en el condado de King en 2023. Por cada dólar recaudado de impuestos a la propiedad, se usan 13 centavos para sustentar al condado de King y 87 centavos se asignan al estado, a las ciudades y a otras jurisdicciones locales. Aproximadamente la mitad del impuesto a la propiedad está determinada por las tasas aprobadas por los votantes para servicios como escuelas, parques, distritos de agua, servicios médicos de emergencia y servicios de bomberos y rescate, entre otros. Los impuestos a la propiedad se aplican principalmente a los bienes inmuebles de personas y negocios. El asesor determina el valor justo de mercado de las propiedades, cuyo objetivo es reflejar el valor de mercado que tiene la propiedad. El valor tasado total de la propiedad imponible aumentó un 22 % en 2023, con lo que alcanzó los \$879.9 mil millones.

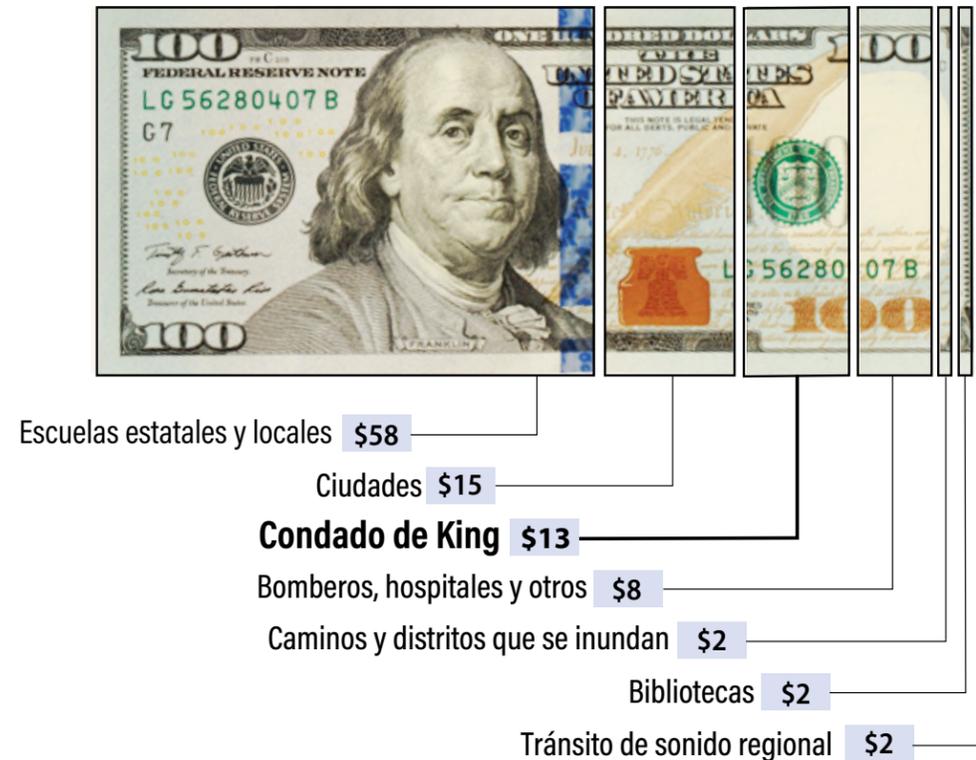
Por cada \$100 que se paga por impuestos a la propiedad, \$13 van al Fondo General del condado de King y \$87 van a diversas agencias mediante gravámenes aprobados por los votantes.



VALOR ESTIMADO DE PROPIEDAD IMPONIBLE (EN MILES DE MILLONES)



A DÓNDE FUERON SUS IMPUESTOS A LA PROPIEDAD



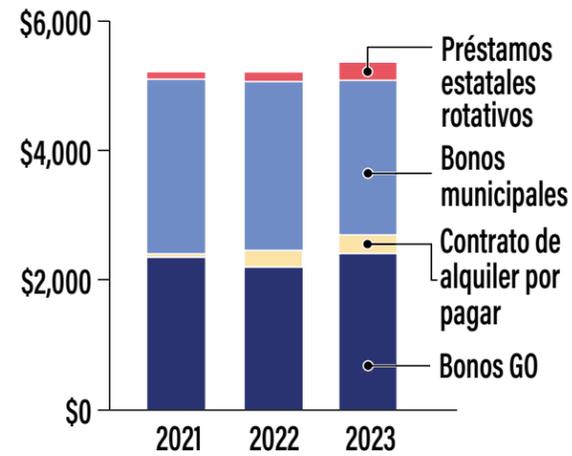
PRINCIPALES CONTRIBUYENTES DE IMPUESTOS A LA PROPIEDAD DE 2023

- Microsoft
- Amazon.com
- Boeing
- Essex Property Trust
- C/O Prologis - Re Tax
- Puget Sound Energy/ Electric
- Smith Kendra
- Puget Sound Energy/ Gas
- Avalonbay Communities Inc.
- Kemper Development

Préstamos y apalancamiento

A fines de 2023, el condado tenía un total de \$5.4 mil millones en deudas en circulación de largo plazo, que incluyen \$2.4 mil millones en bonos de obligación general (GO), \$288 mil millones en contratos de alquiler por pagar, \$2 mil millones en bonos municipales y \$272 millones en préstamos del estado de Washington para actividades de construcción de obras públicas. La cantidad total de bonos en circulación aumentó en 2023 debido a la nueva emisión de bonos. Los bonos GO están respaldados por la fe plena, el poder impositivo y de crédito del gobierno, mientras que los bonos municipales están garantizados por fuentes de ingresos específicas, como las tasas de alcantarillado y los cargos por alquileres. El condado usa bonos municipales para financiar la mayor parte de sus instalaciones de tratamiento de aguas residuales. El condado mantuvo una calificación de "Aaa" de Moody's, una calificación de "AAA" de Standard & Poor's y una calificación de "AAA" de Fitch tanto para su deuda de obligación general de impuestos limitada como para su deuda de obligación general de impuestos ilimitada. Las calificaciones de la deuda de ingresos de empresa de calidad del agua son "Aa1" de Moody's y "AA+" de Standard & Poor's.

BONOS EN CIRCULACIÓN DEL CONDADO DE KING
(EN MILLONES)



*Debido a la implementación de GASB 87 Contratos de alquiler, los contratos de alquiler de capital de obligación general se reclasificaron como contratos de alquiler por pagar.

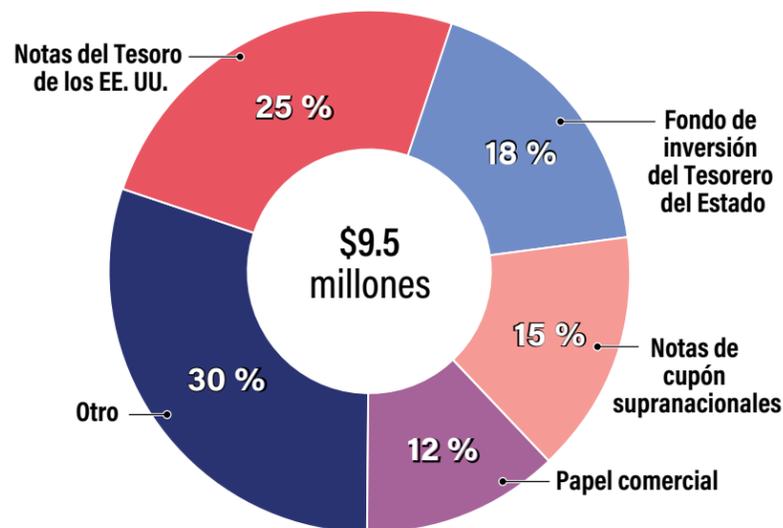
Fondo de inversión

Los objetivos de inversión del condado, en orden de prioridad, son la seguridad, la liquidez y la rentabilidad. La política de inversión orienta las decisiones sobre las asignaciones sectoriales, la calidad crediticia y los vencimientos.

Con el fin de invertir y administrar la liquidez, el condado reúne los saldos de efectivo de todos sus fondos y de otros gobiernos locales legalmente separados en un solo fondo de inversión. El Fondo de Inversión del Condado de King (King County Investment Pool) (el "Fondo") es uno de los más grandes del estado de Washington y está valuado en \$9.6 mil millones a partir del 31 de diciembre de 2023. El Fondo es administrado por la Oficina del Director dentro de la División de Operaciones Comerciales y Finanzas del condado de King y supervisado por el Comité Ejecutivo de Finanzas (EFC). El EFC, cuyos miembros representan el Poder Ejecutivo y el Poder Legislativo del gobierno del condado, establece políticas y procedimientos para la gestión y el control eficaces de los recursos del Fondo. El Fondo no está registrado ante la Comisión de Bolsa y Valores.

A finales de año, el Fondo tenía el 25 por ciento de las inversiones en notas del Tesoro de los EE. UU., frente al 38 por ciento del año pasado. El fondo de inversión del tesorero estatal aumentó al 18 por ciento desde el 7 por ciento del año pasado. Los valores supranacionales, emitidos por instituciones que son propiedad o están establecidas por gobiernos de dos o más países para financiar proyectos en los países miembros que fomentan el desarrollo económico, facilitan la integración regional o expanden el comercio, aumentaron un 15 % este año en comparación con el 21 % el año pasado. El papel comercial aumentó un 12 por ciento este año desde un 10 por ciento el año pasado.

FONDO DE INVERSIÓN



Lista de servicios

ACTIVIDADES GUBERNAMENTALES

Gobierno general
Funciones ejecutivas y de consejo, elecciones y evaluaciones, expedientes y licencias, estrategia de resultados y presupuesto, información y tecnología.

Salud y servicios humanos
Salud mental de la comunidad, enfermedades contagiosas, salud ambiental, clínicas y programas de salud pública, tratamiento del alcoholismo, prevención del abuso de drogas, manejo regional de desechos peligrosos.

Legislación, seguridad y justicia
Oficina del Sheriff, fiscalía, Tribunal Superior, Defensa Pública, Administración Judicial, detención de adultos y jóvenes, servicios médicos de emergencia.

Transporte
Servicios de carretera, programa de capital para carreteras.

Entorno económico
Empleo para jóvenes, servicios ambientales y de desarrollo, planificación y urbanización de la comunidad, mejora de ríos, control de animales, construcción para el control de ríos e inundaciones, recursos naturales.

Entorno físico
Administración de aguas superficiales.

Cultura y entretenimiento
Parques, arte y desarrollo cultural, conservación histórica, biblioteca jurídica.

ACTIVIDADES COMERCIALES

Transporte público, tratamiento de aguas residuales, eliminación y reciclaje de residuos sólidos, aeropuerto, red institucional, radiocomunicaciones y taxi acuático.

Definiciones de términos

Activos circulantes: incluyen efectivo y activos que pueden convertirse rápidamente en efectivo para liquidar pasivos dentro de un año.

Base devengada modificada es el método de contabilidad que se usa para los fondos gubernamentales y se centra en controlar si esos fondos tienen los recursos suficientes para pagar las cuentas en el corto plazo.

Base devengada: método de contabilidad que registra los ingresos y gastos en los que se incurre, a diferencia de "base de efectivo", que registra los ingresos y gastos cuando se recibe o se paga dinero en efectivo (Consulte también "base devengada modificada").

Bienes de capital: edificios, caminos y puentes; plantas y equipos; terrenos; y otros bienes de larga duración que el condado usa para la prestación de servicios a los contribuyentes.

Bienes: recursos que el condado tiene (y, por lo tanto, controla) y que se pueden usar en la prestación de servicios. Por ejemplo, el dinero en efectivo de la recaudación fiscal es un "bien" que se usa para pagar los sueldos de los representantes de policía, ya que contribuyen con la comunidad.

Entrada diferida de recursos es una adquisición de activos netos durante el año que se aplica al próximo año. Por ejemplo, una subvención federal puede recibirse en 2017 para devolver los gastos en los que incurrió el condado, pero el cedente puede restringir el gasto hasta 2018 porque ese es el momento para el que el presupuesto federal los destinó.

Informe de todo el gobierno: da una perspectiva conjunta de las actividades financieras del condado, ya que consolida las actividades gubernamentales y comerciales mediante la base contable devengada.

Inversión neta en bienes de capital: parte de la posición neta que representa el costo histórico de los bienes de capital menos

la cantidad de deuda que se usó para adquirirlos. Se puede hacer una analogía aproximada con el patrimonio de la casa hipotecada de una persona.

OPEB: significa "Otros Beneficios Posempleo" (Other Post-Employment Benefits) y representa los beneficios médicos que reciben los exempleados después de jubilarse del condado de King.

Pasivos de largo plazo: incluyen artículos como los bonos, los préstamos, los aportes a las pensiones y otras obligaciones que se deben pagar más de un año después.

Pasivos: obligaciones actuales para usar los recursos que el gobierno tiene poca o no tiene capacidad para evitar, como los pagos que se deben a los proveedores.

Posición neta no restringida: parte de la posición neta que no está vinculada a la inversión neta en los bienes de capital o por restricciones legales externas. Pagar las facturas queda a criterio del gobierno.

Posición neta restringida: parte de la posición neta sujeta a restricciones presupuestarias externas, como la ley estatal o los contratos o convenios de bonos.

Posición neta: remanente de todos los demás componentes de la declaración financiera que están en las declaraciones de las bases devengadas: la diferencia entre a) los bienes más la salida diferida de recursos; y b) los pasivos más la entrada diferida de recursos.

Saldo del fondo: denota la cantidad de patrimonio en un fondo gubernamental y representa los bienes más la salida diferida de recursos, menos los pasivos y la entrada diferida de recursos. Los fondos comerciales usan el término "posición neta".

Salida diferida de recursos es un consumo de activos netos durante el año que se aplica al próximo año. Es lo opuesto a la entrada diferida de recursos.

El condado de King de un vistazo



SOBRE EL CONDADO DE KING

Área terrestre (millas cuadradas)	2,132
Millas de caminos pavimentados	1,418
Puentes dentales	188
Permisos de construcción emitidos	1,163
Número de parques	249
Acres de parques	175,988
Número de autobuses	1,332
Viajes anuales en autobús	74,337
Plantas de tratamiento de aguas residuales	5

INFORMACIÓN DEMOGRÁFICA

	2022	2023
Población	2,266,789	2,271,380
- Mayores de 65 años	312,817	322,536
Partos:	23,012	N/A
Fallecidos	15,606	N/A
Inscripción en escuelas públicas	288,725	289,330
Inscripción en escuelas privadas	39,672	37,053
Ingresos medios del grupo familiar	\$106,326	\$116,340
Desempleo	2.9 %	3.4 %

PRINCIPALES EMPLEADORES DE 2023 POR INDUSTRIA Total: 1,491,183 empleados



DATOS FINANCIEROS DE 2023 (EN MILLONES)

Valoración tasada	\$879,895
Impuestos sobre la propiedad recaudados	\$1,219
Fondo general de 2021 a 2022 (Consignación bienal)	\$2,464



Centro King Street