**СПОВІЩЕННЯ ПРО НЕОБХІДНІСТЬ ВИКОНАТИ ВИМОГИ АБО ЗВІЛЬНИТИ ПОМЕШКАННЯ ПРОТЯГОМ 30 ДНІВ**

Дата сповіщення:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Ім’я орендаря: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Адреса орендаря: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***ЦЕ СПОВІЩЕННЯ ПРО ВИСЕЛЕННЯ***

**Ви отримали це сповіщення згідно зі статтями 12.25.030(A)(1)(b) King County Code (Кодекс законів округу Кінг) і 12.25.030(D) King County Code, оскільки орендодавець припиняє дію вашого договору оренди через те, що ви (як мешканець) і/або ваші гості порушили положення договору оренди або умови оренди.**

**Щоб виправити порушення оренди, ви маєте виконати наведені нижче дії до \_\_\_\_\_\_\_ (DATE).** *Кінцевий термін виправлення порушень має бути щонайменше через 30 днів з дати цього сповіщення*.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Якщо ви виправите порушення положень договору оренди, він залишиться чинним. Якщо ви не виправите порушення положень договору оренди, ваш орендодавець може звернутися суду з метою примусового виселення вас.**

**Якщо ви не виїдете з помешкання, ваш орендодавець може звернутися суду з метою примусового виселення вас. Згідно із законодавством штату, якщо ви залишитеся в помешканні після завершення строку, зазначеного в сповіщенні, ви маєте право на безкоштовне представництво в суді, якщо ви є орендарем із низьким рівнем прибутку та відповідаєте належним критеріям.**

**Щоб отримати юридичну допомогу, допомогу з орендою та ознайомитися з іншими ресурсами:**

* Зателефонуйте на номер 206-580-0762, щоб зв’язатися з Housing Justice Project, організацією, яка безкоштовно представляє в суді орендарів, які відповідають належним критеріям.
* Зателефонуйте на номер 211, щоб отримати допомогу з орендою та ознайомитися з іншими ресурсами.
* Ветерани можуть зателефонувати представнику King County Veterans Program (Програма підтримки ветеранів King County) на номер 206-263-8387.
* Додаткову інформацію про свої права ви можете знайти за посиланням [washingtonlawhelp.org](file:///C%3A/Users/xmaykovi/Desktop/Notices/washingtonlawhelp.org).

**Конкретні правила оренди, які могли бути порушені:**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Опис заявленого порушення умов оренди** *(орендодавець має надати конкретну інформацію та докази щодо заявленого порушення чи проблематичної діяльності, включно з датами та часом):*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Додаткова інформація, що вимагається згідно з законами та/або іншими нормативно-правовими актами (федеральними, на рівні штату або подібними):** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Підпис орендодавця / керуючого нерухомим майном: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ім’я орендодавця / керуючого нерухомим майном: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер телефону орендодавця / керуючого нерухомим майном: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адреса електронної пошти орендодавця / керуючого нерухомим майном: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_