**የመልቀቂያ የ 30 ቀን ማሳሰቢያ**

**አከራዩ በገንዘብ ወይም በህክምና ችግር ምክንያት ማስተካከል በማይችላቸው የኪራይ ክፍል ኮድ ጥሰቶች ምክንያት**

የማሳሰቢያ ቀን፦\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
የተከራይ ስም፦ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
የተከራይ አድራሻ፦ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***ይህ የመልቀቂያ ማሳሰቢያ ነው***

**በ King County Code (KCC፣ ኪንግ ካውንቲ ኮድ) 12.25.030(A)(9) መሰረት፣ አከራይዎ የኪራይ ክፍሉን እንዲለቁ 30 ቀናት እየሰጡዎት ነው ምክንያቱም አከራዩ የተከራዩን ይዞታ የሚከለክል ማሳሰቢያ ከ King County በመቀበላቸው እና በራሳቸው የህክምና ወይም የገንዘብ ችግር ምክንያት የኮድ ጥሰቶቹን ማስተካከል ባለመቻላቸው ነው።**

**በ Revised Code of Washington (RCW፣ የተከለሰው የዋሺንግተን ኮድ) 59.18.100 የሚፈቀድ ከሆነ እርስዎ ራስዎ የኮድ ጥሰቶቹን አስተካክለው በክፍሉ መቆየት ይችላሉ። ከዚህ በቀር፣ ከክፍሉ በ \_\_\_\_\_\_\_ (DATE) ለቀው መውጣት አለብዎት** *ለቀው የሚወጡበት የመጨረሻ ቀን ይህ ማሳሰቢያ ከተሰጠበት ቀን ቢያንስ በ 30 ቀናት ውስጥ መሆን አለበት።*

**ክፍሉን የማይለቁ ከሆነ ወይም በክፍሉ ውስጥ ለመቆየት የኮድ ጥሰቶቹን የማያስተካክሉ ከሆነ፣ ከክፍልዎ ለማስወጣት አከራይዎ ወደ ፍርድ ቤት ሊወስድዎ ይችላል። በግዛቱ ህግ መሰረት፣ የማሳሰቢያው ክፍለ ጊዜ ካለቀ በኋላ በክፍሉ ውስጥ የሚቆዩ ከሆነ፣ ብቁ የሆነ ዝቅተኛ ገቢ ያለው ተከራይ ከሆኑ ለነጻ ህጋዊ ውክልና ብቁ ሊሆኑ ይችላሉ።**

**አከራዮች ይህ ማሳሰቢያ ከዚህ ማሳሰቢያ ጋር መሰረት ያደረገበትን የ KING COUNTY የኮድ ጥሰት ማሳሰቢያ ማካተት አለባቸው።**

**ህጋዊ እርዳታ፣ የኪራይ ድጋፍ፣ እንዲሁም ሌሎች መርጃዎችን ለማግኘት፦**

* Housing Justice Project ን ያነጋግሩ፣ ይህም በ 206-580-0762 በመደወል ብቁ ለሆኑ ተከራዮች ነጻ ህጋዊ ውክልና ያቀርባል
* የኪራይ ድጋፍ እና ሌሎች መርጃዎችን ለማግኘት 211 ላይ ይደውሉ
* አርበኞች ወደ የ King County Veterans Program (የአርበኞች ፕሮግራም)
በ 206-263-8387 መደወል ይችላሉ
* ስለ መብቶችዎ ተጨማሪ መረጃዎችን በ [washingtonlawhelp.org](file:///C%3A/Users/xmaykovi/Desktop/Notices/washingtonlawhelp.org) ያግኙ

**አከራዮች በኮድ ጥሰት ማሳሰቢያው መሰረት ክፍሉን ከመጠገን የከለከላቸውን የህክምና ወይም የገንዘብ ችግር ግልፅ መረጃ እና ማስረጃ ከዚህ በታች ማቅረብ አለባቸው፦**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**በፌደራል፣ በግዛት፣ ወይም በተመሳሳይ ህጎች እና/ወይም ደንቦች የሚያስፈልጉ ተጨማሪ መረጃዎች፦** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

የአከራይ / የንብረት አስተዳዳሪ ፊርማ፦ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

የአከራይ / የንብረት አስተዳዳሪ ስም፦\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

የአከራይ / የንብረት አስተዳዳሪ ስልክ ቁጥር፦\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

የአከራይ / የንብረት አስተዳዳሪ ኢሜይል፦\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_