**УВЕДОМЛЕНИЕ ЗА 120 ДНЕЙ О ВЫСЕЛЕНИИ**

**В СВЯЗИ СО СНОСОМ ИЛИ ИЗМЕНЕНИЕМ ЦЕЛИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ПОМЕЩЕНИЯ/ИМУЩЕСТВА**

Дата уведомления:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Имя арендатора:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Адрес арендатора:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***ЭТО УВЕДОМЛЕНИЕ О ВЫСЕЛЕНИИ***

**В соответствии с положением King County Code (Кодекс округа Кинг) 12.25.030(A)(6) Ваш арендодатель дает Вам 120 дней на то, чтобы покинуть арендуемое помещение, поскольку арендодатель намеревается:**

**Снести арендуемое помещение/собственность**

**Изменить цели использования собственности на кооперативное или нежилое использование (недвижимость больше не будет сдаваться в аренду)**

**Вы должны покинуть жилое помещение до \_\_\_\_\_\_\_ (DATE)**. *Крайний срок выселения должен составлять не менее 120 дней с даты этого уведомления. Это уведомление не может быть вручено ранее, чем за 120 дней до окончания срока аренды арендатора или помесячной аренды.*

**Если Вы не покинете жилье, Ваш арендодатель может обратиться в суд с требованием выселить Вас. В соответствии с законодательством штата, если Вы остаетесь в жилом помещении по окончании периода уведомления, Вы можете иметь право на бесплатную юридическую помощь, если являетесь арендатором с низким уровнем дохода и соответствуете требованиям.**

**АРЕНДОДАТЕЛЬ ДОЛЖЕН ПРИЛОЖИТЬ К ЭТОМУ УВЕДОМЛЕНИЮ КОПИИ РАЗРЕШЕНИЯ, УТВЕРЖДЕННОГО KING COUNTY, НА СНОС ИЛИ ИЗМЕНЕНИЕ ЦЕЛИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДВИЖИМОСТИ.**

**Чтобы получить юридическую помощь, помощь в аренде и другие ресурсы:**

* Свяжитесь с организацией Housing Justice Project, которая предоставляет бесплатную юридическую помощь отвечающим требованиям арендаторам, по номеру 206-580-0762.
* Позвоните по номеру 211, чтобы получить помощь в аренде и другие ресурсы.
* Ветераны могут позвонить в Veterans Program (Программа ветеранов) King County по номеру 206-263-8387.
* Дополнительная информация о Ваших правах опубликована на сайте [washingtonlawhelp.org](file:///C:/Users/xmaykovi/Desktop/Notices/washingtonlawhelp.org)

Если арендодатель не сносит помещение или не меняет цель использования недвижимости на кооперативное или нежилое использование, возможно, арендодатель нарушил кодекс King County. Воспользуйтесь одним из указанных выше ресурсов, чтобы узнать больше о своих правах.

**Дополнительная информация, требуемая согласно федеральным законам, законам штата или аналогичным законам и/или постановлениям:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись арендодателя / управляющего недвижимостью: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Имя арендодателя / управляющего недвижимостью: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер телефона арендодателя / управляющего недвижимостью: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес эл. почты арендодателя / управляющего недвижимостью: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_