**СПОВІЩЕННЯ ПРО ЗВІЛЬНЕННЯ ПОМЕШКАННЯ ПРОТЯГОМ 120 ДНІВ**

**ЧЕРЕЗ ЗНЕСЕННЯ БУДІВЛІ ЧИ У ЗВ’ЯЗКУ ЗІ ЗМІНОЮ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ ПОМЕШКАННЯ/ВЛАСНОСТІ**

Дата сповіщення:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Ім’я орендаря: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
Адреса орендаря: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***ЦЕ СПОВІЩЕННЯ ПРО ВИСЕЛЕННЯ***

**Згідно зі статтею 12.25.030(A)(6) King County Code (Кодекс законів округу Кінг), ваш орендодавець дає вам 120 днів, щоб залишити помешкання, яке ви винаймаєте, оскільки він планує:**

**Знести (демонтувати) будівлю помешкання/власності, що ви винаймаєте**

**Змінити призначення власності, тобто зробити її кооперативною чи нежитловою (нерухомість більше не буде здаватися в оренду)**

**Ви зобов’язані виїхати з помешкання до \_\_\_\_\_\_\_ (DATE).** *Кінцевий термін виїзду має бути щонайменше через 120 днів з дати цього сповіщення. Документ із сповіщенням не може бути наданий пізніше, ніж за 120 днів до завершення строку дії договору оренди або періоду помісячної оренди.*

**Якщо ви не виїдете з помешкання, ваш орендодавець може звернутися суду з метою примусового виселення вас. Згідно із законодавством штату, якщо ви залишитеся в помешканні після завершення строку, зазначеного в сповіщенні, ви маєте право на безкоштовне представництво в суді, якщо ви є орендарем із низьким рівнем прибутку та відповідаєте належним критеріям.**

**ДО ЦЬОГО СПОВІЩЕННЯ ОРЕНДОДАВЕЦЬ МАЄ ДОДАТИ КОПІЮ ДОЗВОЛУ ВІД KING COUNTY НА ЗНЕСЕННЯ ЧИ ЗМІНУ ПРИЗНАЧЕННЯ ВЛАСНОСТІ.**

**Щоб отримати юридичну допомогу, допомогу з орендою та ознайомитися з іншими ресурсами:**

* Зателефонуйте на номер 206-580-0762, щоб зв’язатися з Housing Justice Project, організацією, яка безкоштовно представляє в суді орендарів, які відповідають належним критеріям.
* Зателефонуйте на номер 211, щоб отримати допомогу з орендою та ознайомитися з іншими ресурсами.
* Ветерани можуть зателефонувати представнику King County Veterans Program (Програма підтримки ветеранів King County) на номер 206-263-8387.
* Додаткову інформацію про свої права ви можете знайти за посиланням [washingtonlawhelp.org](file:///C:/Users/xmaykovi/Desktop/Notices/washingtonlawhelp.org).

Якщо орендодавець не знесе будівлю помешкання чи не зробить його кооперативним чи нежитловим, він може порушувати законодавство King County. Зверніться до одного з вищеназваних джерел, щоб дізнатися більше про свої права.

**Додаткова інформація, що вимагається згідно з законами та/або іншими нормативно-правовими актами (федеральними, на рівні штату або подібними):**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Підпис орендодавця / керуючого нерухомим майном: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ім’я орендодавця / керуючого нерухомим майном: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Номер телефону орендодавця / керуючого нерухомим майном: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адреса електронної пошти орендодавця / керуючого нерухомим майном: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_