**إخطار مدته 90 يومًا بالإخلاء**

**سينتقل المالك أو أسرته إلى الوحدة**

تاريخ الإخطار: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
اسم المستأجر: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
عنوان المستأجر: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***هذا إخطار بالإخلاء***

**بموجب المادة 12.25.030(A)(3) من King County Code (KCC، قانون مقاطعة كينج)، يقدم لك المالك إخطارًا مدته 90 يومًا لمغادرة الوحدة المؤجرة حتى ينتقل المالك أو أسرته إلى الوحدة، ولا توجد وحدة شاغرة ومتاحة في نفس المبنى تكافئ في جوهرها هذه الوحدة.**

**عليك مغادرة الوحدة بحلول \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(DATE)**، *ويجب أن يكون آخر موعد للمغادرة بعد 90 يومًا على الأقل من تاريخ هذا الإخطار. ولا يمكن أن يكون هذا التاريخ قبل 90 يومًا من نهاية مدة اتفاقية الإيجار أو الإيجار الشهري.*

**إذا لم تغادر الوحدة، يمكن لمالك العقار مقاضاتك لإجبارك على مغادرة الوحدة. ووفقًا لقانون الولاية، إذا بقيتَ في الوحدة بعد انتهاء مدة الإخطار، فقد تكون مؤهلًا للحصول على تمثيل قانوني مجاني إذا كنت مستأجرًا ذا دخل منخفض يستوفي الشروط.**

**للحصول على المساعدة القانونية والمساعدة في الإيجار وغيرهما من الموارد، يمكنك اتباع الخطوات التالية:**

* تواصل مع Housing Justice Project، الذي يوفر تمثيلًا قانونيًّا مجانيًّا للمستأجرين المؤهلين، عن طريق الاتصال على رقم 206-580-0762.
* اتصل على رقم 211 للحصول على المساعدة في الإيجار وغيرها من الموارد.
* يمكن للمحاربين القدامى التواصل مع Veterans Program (برنامج المحاربين القدامى) في King County على رقم 206-263-8387.
* يمكن العثور على معلومات إضافية عن حقوقك على الموقع الإلكتروني [washingtonlawhelp.org](file:///C%3A/Users/xmaykovi/Desktop/Notices/washingtonlawhelp.org)

إذا لم ينتقل المالك أو أسرته إلى الوحدة بعد مغادرتك، فقد يخالف المالك بذلك قانون مقاطعة
King County. تواصَل مع أحد الموارد المذكورة أعلاه لمعرفة المزيد عن حقوقك.

**وصف الشخص الذي سينتقل إلى الوحدة**

يجب على المالك تحديد الخانة (الخانات) التي تصف صلة الشخص الذي سينتقل إلى الوحدة. وإذا كان الشخص الذي ينتقل إلى الوحدة لا ينتمي إلى الفئات التالية، فلا يجوز للمالك المضي قدمًا في تقديم الإخطار بالإخلاء هذا.

[ ]  المالك

[ ]  عشير المالك المسجل بموجب الباب رقم 26.60 منRCW (قانون واشنطن المُنقح)

[ ]  زوج المالك

[ ]  والد أو والدا المالك/ زوج المالك/ عشير المالك

[ ]  جد أو جدة المالك/ زوج المالك/عشير المالك

[ ]  أبناء المالك/زوج المالك/عشير المالك

[ ]  أشقاء المالك/زوج المالك/عشير المالك

**هل توجد وحدة بديلة غير وحدة المستأجر مكافئة لها في جوهرها وشاغرة ومتاحة في المبنى نفسه يمكن للمالك أو أسرته الانتقال إليها؟**

[ ]  نعم

[ ]  لا

**إذا كانت هناك وحدة بديلة في المبنى نفسه ومكافئة في جوهرها وشاغرة ومتاحة للمالك أو أسرته للانتقال إليها، فلا يستطيع المالك تقديم هذا الإخطار.**

**معلومات إضافية مطلوبة بموجب القوانين أو اللوائح الفيدرالية أو الخاصة بالولاية أو ما شابه ذلك:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

توقيع المالك/مدير العقار: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

اسم المالك/مدير العقار: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

رقم هاتف المالك/مدير العقار: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

البريد الإلكتروني للمالك/مدير العقار: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_