**90 天搬离的通知**

**房东和/或房东的直系亲属将搬入该单位**

通知日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
租户姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
租户地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***这是一份搬离通知***

**根据 King County Code （金县法典） 12.25.030(A)(3) 的规定，您的房东向您发出您需要搬离出租单位的 90 天搬离的通知，以便房主和/或房主的直系亲属可以搬进该单位，并且在同一栋楼内没有实质上相当的空置单位可供使用。**

**您必须于 \_\_\_\_\_\_\_ (DATE) 之前搬离本单位** *搬出的截止日期应为自本通知发出之日起至少 90 天的时间。此日期不得早于租户的租期或按月租赁期结束前 90 天的时间。*

**如果您拒不离开本单位，您的房东可以将您诉至法庭，将您驱逐出本单位。根据州法律的规定，如果您在本通知期限结束后仍留在本单位，如果您属于符合资格的低收入租户，则您可能有资格获得免费的法律代表服务。**

**寻求法律帮助、租房援助以及其他资源：**

* 请联系 Housing Justice Project，该项目可以为符合条件的租户提供免费的法律代表服务，请致电 206-580-0762 进行咨询
* 请拨打 211 寻求租房援助和其他资源
* 退伍军人可致电 King County Veterans Program （退伍军人计划），电话号码：206-263-8387
* 请前往 [washingtonlawhelp.org](file:///C:/Users/xmaykovi/Desktop/Notices/washingtonlawhelp.org) 查找有关您的权利的更多相关信息

如果房东和/或房东的直系亲属在您搬走后没有搬进该单位，则房东可能违反了 King County 法典的规定。请联系上述任意资源，了解更多关于您的权利的相关信息。

**迁入单位人员的描述说明**

房东必须勾选可以描述说明迁入该单位人员的关系的选框。如果迁入单位的人员并非为以下人员，则房东不得继续发出此 90 天搬离的通知。

房主

根据 Revised Code of Washington （RCW，修订版华盛顿州法典）第 26.60 章的规定所登记的房主的同居伴侣

房主的配偶

房主的/房主配偶的/房主同居伴侣的父母

房主的/房主配偶的/房主同居伴侣的祖父母

房主的/房主配偶的/房主同居伴侣的子女

房主的/房主配偶的/房主同居伴侣的兄弟姐妹

**在同一栋楼内，除了租户的单位之外，是否有其他实质上相当的空置替代单位可供房主和/或房主的直系亲属搬入?**

是

否

**如果在同一栋楼内有其他实质上相当的空置替代单位可供房主和/或房主的直系亲属搬入，则房主不能发出此通知。**

**联邦、州或类似法律和/或法规要求的其他信息：**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房东/房屋管理人签名： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房东/房屋管理人姓名： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房东/房屋管理人电话号码： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房东/房屋管理人电子邮件： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_