**የመልቀቂያ የ 90 ቀን ማሳሰቢያ**

**የአንድ ቤተሰብ መኖሪያ የሆነ የኪራይ ክፍ በመሸጡ ምክንያት**

የማሳሰቢያ ቀን፦\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
የተከራይ ስም፦ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
የተከራይ አድራሻ፦ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***ይህ የመልቀቂያ ማሳሰቢያ ነው***

**በ King County Code (KCC፣ ኪንግ ካውንቲ ኮድ) 12.25.030(A)(4) መሰረት፣ አከራዩ የኪራይ ክፍሉን ሊሸጠው እያሰቡ በመሆኑ ምክንያት አከራይዎ የኪራይ ክፍሉን እንዲለቁ 90 ቀናት እየሰጥዎት ነው።**

**ከክፍሉ በ \_\_\_\_\_\_\_ (DATE) ለቀው መውጣት አለብዎት** *ለቀው የሚወጡበት የመጨረሻ ቀን ይህ ማሳሰቢያ ከተሰጠበት ቀን ቢያንስ በ 90 ቀናት ውስጥ ይሆናል። ይህ ቀን ከተከራዩ የኮንትራት ውል መጨረሻ ቀደም ብሎ መሆን፣ ወይም በየወሩ በሚከፈል ኪራይ ደግሞ፣ በኪራይ ወሩ የመጨረሻ ቀን መሆን የለበትም።*

**ክፍሉን የማይለቁ ከሆነ፣ ከክፍልዎ ለማስወጣት አከራይዎ ወደ ፍርድ ቤት ሊወስድዎ ይችላል። በግዛቱ ህግ መሰረት፣ የማሳሰቢያው ክፍለ ጊዜ ካለቀ በኋላ በክፍሉ ውስጥ የሚቆዩ ከሆነ፣ ብቁ የሆነ ዝቅተኛ ገቢ ያለው ተከራይ ከሆኑ ለነጻ ህጋዊ ውክልና ብቁ ሊሆኑ ይችላሉ።**

**ህጋዊ እርዳታ፣ የኪራይ ድጋፍ፣ እንዲሁም ሌሎች መርጃዎችን ለማግኘት፦**

* Housing Justice Project ን ያነጋግሩ፣ ይህም በ 206-580-0762 በመደወል ብቁ ለሆኑ ተከራዮች ነጻ ህጋዊ ውክልና ያቀርባል
* የኪራይ ድጋፍ እና ሌሎች መርጃዎችን ለማግኘት 211 ላይ ይደውሉ
* አርበኞች ወደ የ King County Veterans Program (የአርበኞች ፕሮግራም)
በ 206-263-8387 መደወል ይችላሉ
* ስለ መብቶችዎ ተጨማሪ መረጃዎችን በ [washingtonlawhelp.org](file:///C%3A/Users/xmaykovi/Desktop/Notices/washingtonlawhelp.org) ያግኙ

አከራዩ የኪራይ ክፍሉን የማይሸጠው ከሆነ፣ አከራዩ የ King County ኮድ ጥሰትን ፈጽሞ ሊሆን ይችላል። ለ መብቶችዎ የበለጠ ለማወቅ ከላይ ካሉት መርጃዎች አንዱን ያነጋግሩ።

**የሽያጭ መረጃ**

የሽያጭ ዝርዝር ውስጥ ያለው የአንድ ቤተሰብ ቤት መረጃ (እባክዎ የድር ማስፈንጠሪያዎች፣ የሪል ስቴት ኤጀንሲ ስም፣ እና ተመሳሳይ መረጃዎችን ያቅርቡ*)፦*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

የአንድ ቤተሰብ ቤት ዝርዝር ዋጋ፦\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**በፌደራል፣ በግዛት፣ ወይም በተመሳሳይ ህጎች እና/ወይም ደንቦች የሚያስፈልጉ ተጨማሪ መረጃዎች፦** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

የአከራይ / የንብረት አስተዳዳሪ ፊርማ፦ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

የአከራይ / የንብረት አስተዳዳሪ ስም፦\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

የአከራይ / የንብረት አስተዳዳሪ ስልክ ቁጥር፦\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

የአከራይ / የንብረት አስተዳዳሪ ኢሜይል፦\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_