**90 天搬離的通知**

**由於單戶住宅出租單位出售的原因**

通知日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
租戶姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
租戶地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***這是一份搬離通知***

**根據 King County Code （金縣法典） 12.25.030(A)(4) 的規定，由於房東打算出售該出租單位，因此您的房東給您 90 天搬離該出租單位的時間。**

**您必須於 \_\_\_\_\_\_\_ (DATE)** **之前搬離本單位** *搬出的截止日期應為自本通知發出之日起至少 90 天的時間。此日期不得早於租戶的租期結束的時間，或在按月租賃的情況下每月租賃期的最後一天。*

**如果您拒不離開本單位，您的房東可以將您訴至法庭，將您驅逐出本單位。根據州法律的規定，如果您在本通知期限結束後仍留在本單位，如果您屬於符合資格的低收入租戶，則您可能有資格獲得免費的法律代表服務。**

**尋求法律幫助、租房援助以及其他資源：**

* 請聯絡 Housing Justice Project，該專案可以為符合條件的租戶提供免費的法律代表服務，請致電 206-580-0762 進行諮詢
* 請撥打 211 尋求租房援助和其他資源
* 退伍軍人可致電 King County Veterans Program （退伍軍人計劃），電話號碼：206-263-8387
* 請前往 [washingtonlawhelp.org](file:///C%3A/Users/xmaykovi/Desktop/Notices/washingtonlawhelp.org) 查找有關您的權利的更多相關資訊

如果房東並未出售該出租單位，則房東可能違反了 King County 法典的規定。請聯絡上述任意資源，瞭解更多關於您的權利的相關資訊。

**出售資訊**

關於該單戶住宅在何處掛牌出售的相關資訊*（請提供網址、房產仲介名稱等資訊）：*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

單戶住宅的標價：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**聯邦、州或類似法律和/或法規要求的其他資訊：**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房東/房屋管理人簽名： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房東/房屋管理人姓名： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房東/房屋管理人電話號碼： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

房東/房屋管理人電子郵件： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_